

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
С ВНУТРИГОРОДСКИМ ДЕЛЕНИЕМ «ГОРОД МАХАЧКАЛА»****ПОСТАНОВЛЕНИЕ****Об утверждении Порядка предоставления в уполномоченный орган сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости такими правообладателями и иными заинтересованными лицами**

В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» о проведении органами местного самоуправления мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости земельных участков, зданий, сооружений, помещений, объектов незавершенного строительства, расположенных на территории городского округа с внутригородским делением «город Махачкала», пунктом 40 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация города Махачкалы постановляет:

1. Определить уполномоченным органом, ответственным за проведение комплекса мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, по обеспечению внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости муниципальное бюджетное учреждение «Геоинформационный центр» города Махачкалы.

2. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления в уполномоченный орган сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости такими правообладателями и иными заинтересованными лицами.

3. Установить, что уполномоченный орган вправе обеспечить выполнение комплексных кадастровых работ в целях уточнения границ земельных участков и в дальнейшем обратиться без доверенности от имени правообладателей таких земельных участков в орган регистрации прав с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета в связи с уточнением границ таких земельных участков. В указанных случаях уполномоченный орган обязан в течение 20 дней со дня получения выписки из Единого государственного реестра недвижимости по результатам государственного кадастрового учета в связи с уточнением границ соответствующего земельного участка передать ее правообладателю ранее учтенного земельного участка либо направить ему данную выписку любым доступным способом. При наличии возражений со стороны правообладателя ранее учтенного земельного участка относительно выполнения кадастровых работ в целях уточнения границ принадлежащего ему земельного участка указанные работы не выполняются.

4. Управлению информационных технологий администрации города Махачкалы разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Махачкалы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет после поступления на публикацию.

5. Управлению пресс-службы администрации города Махачкалы опубликовать настоящее постановление в ближайшем номере газеты «Махачкалинские известия».

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации города Махачкалы в соответствии с координируемым направлением деятельности.

Глава города Махачкалы

Ю. Умавов

Проект внесен:

Заместитель Главы администрации г.
Махачкалы
Магомедов Р.М.

(Подпись, дата)

Исполнитель:

Директор МБУ «ГИЦ»
Магомедов Э.М-Б.

(Подпись, дата)

Согласован:

Руководитель аппарата
Курбанов Р.Р.

(Подпись, дата)

1-ый заместитель Главы администрации
г. Махачкалы
Темуркаев Н.Р.

(Подпись, дата)

Заместитель Главы администрации г.
Махачкалы — Начальник МКУ
«Управление имущественных и
земельных отношений»
Абдулаев Ш.А.

(Подпись, дата)

Заместитель Главы администрации г.
Махачкалы
Исаков С.Б.

(Подпись, дата)

Начальник МКУ «Финансовое управление
города Махачкалы»
Волохович Н.Ю.

(Подпись, дата)

Начальник Управления экономического
развития, инвестиций и внешнеэкономических
связей
Ибрагимова З.А.

(Подпись, дата)

Начальник правового управления
Сулейманов Р.С.

(Подпись, дата)

Управление Информационных технологий
Омаров С.И.

(Подпись, дата)

Управление делами (редактор)
Абдуллаева И.М.

(Подпись, дата)

Приложение
Утвержден
постановлением Администрации
городского округа с внутригородским
делением "город Махачкала"
от _____ 20__ г. N _____

**Порядок
предоставления в уполномоченный орган сведений о правообладателях
ранее учтенных объектов недвижимости такими правообладателями и
иными заинтересованными лицами**

1. Сведения о подлежащих выявлению правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости, в том числе документы, подтверждающие права на ранее учтенные объекты недвижимости, могут быть представлены в уполномоченные органы правообладателями таких объектов недвижимости (их уполномоченными представителями) либо иными лицами, права и законные интересы которых могут быть затронуты в связи с выявлением правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости.

2. При предоставлении заинтересованными лицами сведений о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты для связи с ними в уполномоченный орган одновременно должны быть представлены реквизиты документа, удостоверяющего личность, а также сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования, если такой номер присвоен в установленном порядке.

3. Предоставление сведений в уполномоченный орган правообладателями либо иными лицами может осуществляться в письменной форме, в форме электронного документа (электронного образа документа) либо лично по месту расположения уполномоченного органа, в том числе при проведении осмотра объекта недвижимости.

4. Лицо, выявленное в порядке, предусмотренном законом, в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, либо иное заинтересованное лицо вправе представить в письменной форме или в форме электронного документа (электронного образа документа) возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости с приложением обосновывающих такие возражения документов (электронных образов таких документов) (при их наличии), свидетельствующих о том, что такое лицо не является правообладателем указанного объекта недвижимости в установленном порядке.

5. Муниципальное бюджетное учреждение «Геоинформационный центр» города Махачкалы - уполномоченный орган по рассмотрению сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости и проведению установленных мероприятий.

Адрес местонахождения: г. Махачкала, ул. Коркмасова, д.18;

График работы:

- понедельник - пятница, с 09.00 до 18.00,
- суббота, воскресенье - выходные дни;
- обед - с 13.00 до 14.00.

В предпраздничные дни продолжительность рабочего дня сокращается на один час.

Доступ в здание свободный, осуществляется согласно графику работы при предъявлении документа, удостоверяющего личность обратившегося. Прием осуществляется в дни и часы, отведенные для приема.

Приемные дни: - понедельник - пятница, с 10.00 до 17.00;

Справочный телефон: телефон уполномоченного лица.

Адрес официального портала в сети Интернет: www.mkala.ru.

Адреса электронной почты e-mail: gic.mkala@yandex.ru.