



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР  
«ПЕРСПЕКТИВА»**

Свидетельство № 0783.01-2016-0562054283-П-033 от 09 ноября 2016г.

**Заказчик – ГКУ «Дагестанавтодор»**

**«Строительство подъездной автомобильной дороги к  
Махачкалинскому морскому торговому порту от ФАД Р-215  
«Астрахань – Кочубей – Кизляр - Махачкала» , км 0 - км 6,7»**

## **ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

**Материалы по обоснованию проекта планировки территории**

**Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки  
территории. Графическая часть»**

**Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки  
территории. Пояснительная записка»**

**145/23-ПИР/Р-ППТ.2**

**Том 2**



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР  
«ПЕРСПЕКТИВА»**

Свидетельство № 0783.01-2016-0562054283-П-033 от 09 ноября 2016г.

**Заказчик – ГКУ «Дагестанавтодор»**

**«Строительство подъездной автомобильной дороги к  
Махачкалинскому морскому торговому порту от ФАД Р-215  
«Астрахань – Кочубей – Кизляр - Махачкала» , км 0 - км 6,7»**

## **ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

**Материалы по обоснованию проекта планировки территории**

**Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки  
территории. Графическая часть»**

**Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки  
территории. Пояснительная записка»**

**145/23-ПИР/Р-ППТ.2**

**Том 2**

Директор

М.А. Гурьев

Главный инженер проекта

Р. А. Абакаров

Обозначение	Наименование документа	Примечание
145/23-ПИР/Р-ППТ.2-С	Содержание тома 2	
145/23-ПИР/Р-СП	Состав проектной документации	
	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
	Графическая часть	
145/23-ПИР/Р-ППТ.2.1-Г	Схема расположения элементов планировочной структуры	
лист 1	(Масштаб 1:20000)	
лист 2	(Масштаб 1:15000)	
145/23-ПИР/Р-ППТ.2.2-Г	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (Масштаб 1:1000)	
лист 1-5		
145/23-ПИР/Р-ППТ.2.3-Г	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта (Масштаб 1:1000)	
лист 1-5		
145/23-ПИР/Р-ППТ.2.4-Г	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	
лист 1-5	(Масштаб 1:1000)	
лист 6-9	(Масштаб 1:2000)	
лист 10-18		
145/23-ПИР/Р-ППТ.2.5-Г	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств(Масштаб 1:1000)	
лист 1-5		
145/23-ПИР/Р-ППТ.2.6-Г	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.)	
лист 1	(Масштаб 1:20000)	
лист 2	(Масштаб 1:1000)	
145/23-ПИР/Р-ППТ.2.7-Г	Схема конструктивных и планировочных решений	
145/23-ПИР/Р-ППТ.2-Т	Пояснительная записка	

Взам. инв. №												
	145/23-ПИР/Р-ППТ.2-С											
Подп. и дата												
	Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата						
Инв. № подл.	Разработал	Алиев А.А.										
Содержание тома 2						<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td>Стадия</td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> </tr> <tr> <td>П</td> <td>1</td> <td>1</td> </tr> </table>	Стадия	Лист	Листов	П	1	1
Стадия	Лист	Листов										
П	1	1										
ООО Научно-технический центр «Перспектива»												

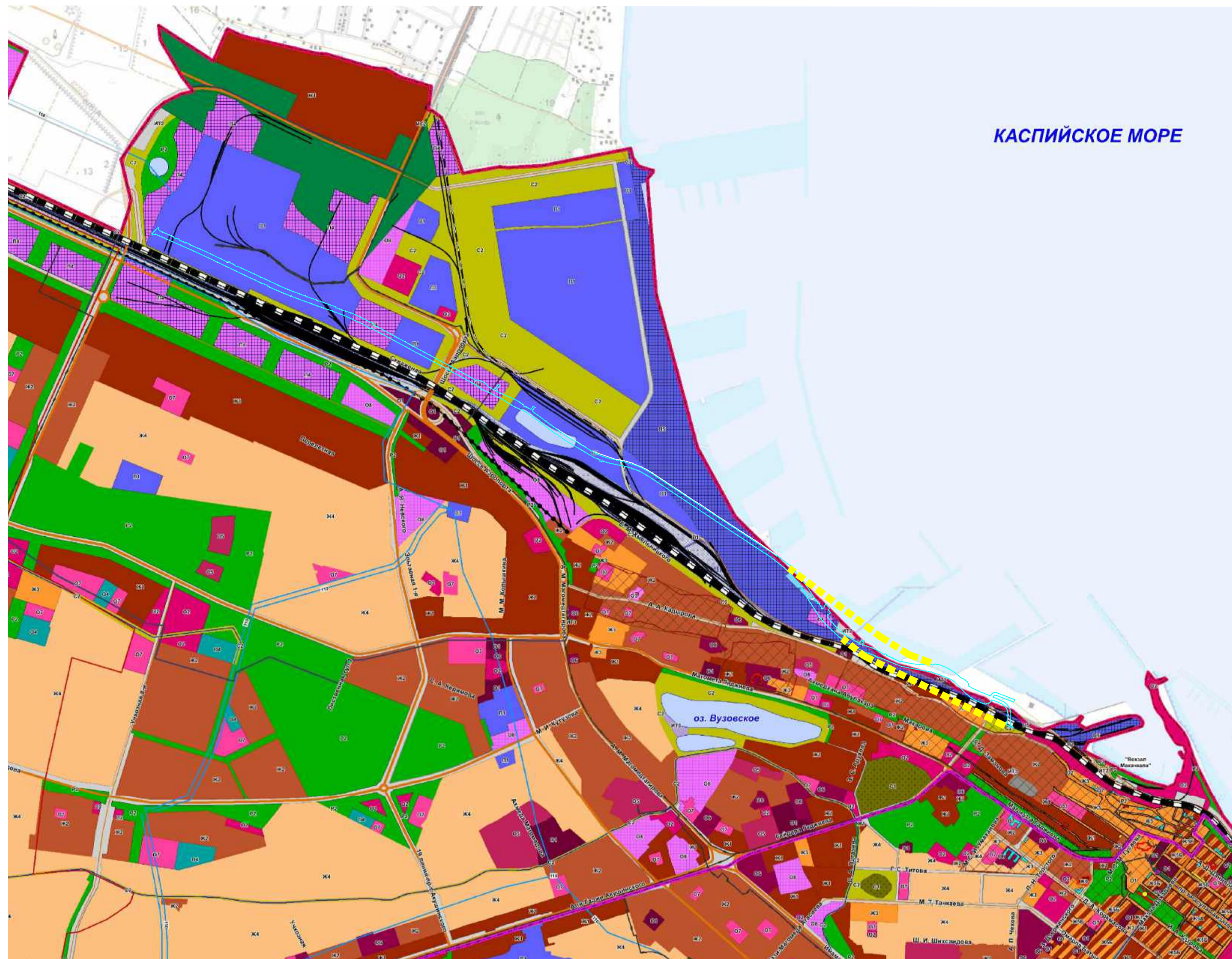
Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	2	3	4
<b>Проект планировки территории</b>			
1	145/23-ПИР/Р-ППТ.1	Основная часть проекта планировки территории Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
2	145/23-ПИР/Р-ППТ.2	Материалы по обоснованию проекта планировки территории Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
<b>Проект межевания территории</b>			
3	145/23-ПИР/Р-ПМТ.1	Основная часть проекта межевания территории. Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть» Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»	
4	145/23-ПИР/Р-ПМТ.2	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть» Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»	
<b>Приложения</b>			
1	145/23-ПИР/Р-ИГДИ	Инженерно-геодезические изыскания. Технический отчет	
2	145/23-ПИР/Р-ИГИ	Инженерно-геологические изыскания. Технический отчет	
3	145/23-ПИР/Р-ИЭИ	Инженерно-экологические изыскания. Технический отчет	
4	145/23-ПИР/Р -ИГМИ	Инженерно-гидрометеорологические изыскания. Технический отчет	

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

145/23-ПИР/Р-СП						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
		Алиев А.А.				
Состав проектной документации				Стадия	Лист	Листов
				П		1
				ООО		
				Научно-технический центр «Перспектива»		



КАСПИЙСКОЕ МОРЕ

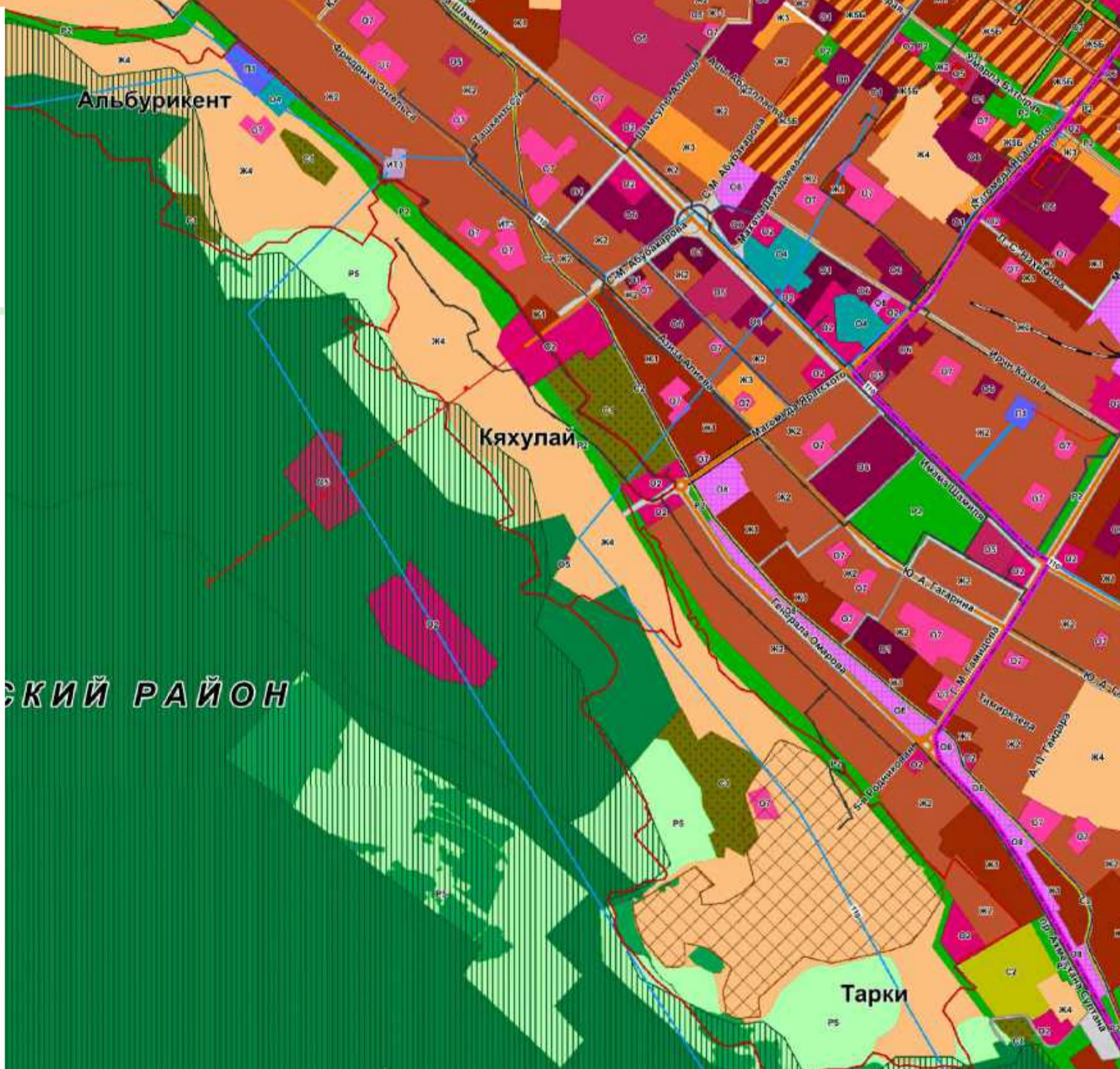


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ**
- ГОРОДСКОГО ОКРУГА С ВНУТРИГОРОДСКИМ ДЕЛЕНИЕМ "ГОРОД МАХАЧКАЛА"
  - ВНУТРИГОРОДСКИХ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ (ВНУТРИГОРОДСКИХ РАЙОНОВ)
  - НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
- ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ**
- ЗОНА ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ**
- Ж0 - МНОГОВАРТИРНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ ПОВЫШЕННОЙ ЭТАЖНОСТИ (16-25 ЭТАЖЕЙ)
  - Ж1 - МНОГОВАРТИРНОЙ МНОГОЭТАЖНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ (8-16 ЭТАЖЕЙ)
  - Ж2 - МНОГОВАРТИРНОЙ СРЕДНЕЭТАЖНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ (4-5 ЭТАЖЕЙ)
  - Ж3 - МНОГОВАРТИРНОЙ МАЛОЭТАЖНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ (1-3 ЭТАЖА)
  - Ж4 - ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ (1-3 ЭТАЖА)
  - Ж5 - СМЕШАННАЯ ЗАСТРОЙКА (ЖИЛАЯ И ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ): Ж5А - ЖИЛАЯ МНОГОВАРТИРНАЯ (8-19 ЭТАЖЕЙ); Ж5Б - ЖИЛАЯ МНОГОВАРТИРНАЯ (4-7 ЭТАЖЕЙ)
- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА**
- О1 - АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВОЙ ЗАСТРОЙКИ ГОРОДСКОГО И РЕСПУБЛИКАНСКОГО ЗНАЧЕНИЯ
  - О2 - ВРУЧНЫХ ТОРГОВЫХ КОМПЛЕКСОВ, РЫНКОВ И КУЛЬТУРНО-ДОСУГОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ
  - О3 - КУЛЬТОВЫХ ЗДАНИЙ
  - О4 - СПОРТИВНО-РЕКРЕАЦИОННЫХ ОБЪЕКТОВ
  - О5 - ВОЛОНТЕРСКИХ, СТАЦИОНАРНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ И СОЦИАЛЬНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ
  - О6 - УЧЕБНЫХ ЗАВЕДЕНИЙ СПЕЦИАЛЬНОГО СРЕДНЕГО И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
  - О7 - ДЕТСКИХ ДОШКОЛЬНЫХ И ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ
  - О8 - МНОГОВУНКЦИОНАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ С ПРЕОБЛАДАНИЕМ ЖИЛОЙ И ОБЩЕСТВЕННОЙ ЗАСТРОЙКИ
- ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА**
- П1 - ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИЕ
  - П2 - НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ
  - П3 - ЛОГИСТИЧЕСКИЕ
  - П4 - МНОГОВУНКЦИОНАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ С ПРЕОБЛАДАНИЕМ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ И КОММУНАЛЬНОЙ ЗАСТРОЙКИ
  - П5 - ПОРТОВЫЕ ТЕРРИТОРИИ
- ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- СХ1 - ОБЪЕКТЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА
  - СХ2 - СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
  - СХ3 - КОЛЛЕКТИВНЫЕ САДЫ
- ПРИРОДНО-РЕКРЕАЦИОННАЯ ЗОНА**
- Р1 - ЛЕСА / ГОРОДСКИЕ ЛЕСА
  - Р2 - ОЗЕЛЕНЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
  - Р3 - ОБЪЕКТОВ САНОАТОРНО-КУРОРТНОГО ЛЕЧЕНИЯ, ОТДЫХА
  - Р4 - ПЛЯЖИ
  - Р5 - ОТКРЫТЫЕ ОЗЕЛЕНЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ
- ЗОНА ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ТЕРРИТОРИЙ**
- ОО1 - ОГРАНИЧЕННОЙ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ОСОБЫХ РЕЖИМОВ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РЕГЛАМЕНТОВ ПО УСЛОВИЯМ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
  - ОО2 - ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ
- ЗОНА СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- С1 - КЛАДЕЙЩИ
  - С2 - САНИТАРНО-ЗАЩИТНОЕ ОЗЕЛЕНЕНИЕ
  - Б1 - ИНЫЕ ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- ЗОНА ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
- ИТ1 - ПОЛОСА ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ОТВОДА
  - ИТ2 - ЗОНА ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
  - ИТ3 - ЗОНА ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
  - ИТ4 - ЗОНА ЛИНЕЙНЫХ ТРАНСПОРТНЫХ ОБЪЕКТОВ
  - ИТ5 - РЕЗЕРВНЫЕ ТЕРРИТОРИИ ПОД ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЕ ОСВОЕНИЕ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, совпадающая с границей зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- Оптимальный вариант границ зоны планируемого размещения линейного объекта
- Неоптимальные варианты границ частей зоны планируемого размещения линейного объекта
- ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ (В ОБЛАСТИ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ)**
- ОКС ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
    - ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНАЯ МАГИСТРАЛЬНАЯ ЭЛЕКТРИФИЦИРОВАННАЯ
    - ВОКЗАЛ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ДЕПО
    - ПОРТОВЫЙ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ СОРТИРОВОЧНЫЙ ПАРК
  - ОКС ВНЕШНЕГО АВТОМОБИЛЬНОГО ТРАНСПОРТА
    - ДОРОГА ОБЫЧНОГО ТИПА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
    - ОКС МАГИСТРАЛЬНОГО ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА (МАГИСТРАЛЬНЫЕ ТРУБОПРОВОДЫ)
    - МАГИСТРАЛЬНЫЙ ГАЗОПРОВОД
    - МАГИСТРАЛЬНЫЙ НЕФТЕПРОВОД
  - ОКС ВОДНОГО ТРАНСПОРТА И ГИДРОТЕХНИЧЕСКИЕ СООРУЖЕНИЯ
    - МОРСКОЙ ПОРТ
    - ГРАНИЦЫ МОРСКОГО ПОРТА МАХАЧКАЛА
    - МОРСКОЙ ТЕРМИНАЛ
    - ПРИЧАЛ (ПРИСТАНЬ)
    - ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ ПУНКТ (ТЕРМИНАЛ) СЛИВАЛИВА НЕФТИ ИЛИ НЕФТЕПРОДУКТОВ
    - МОРСКОЙ ТЕРМИНАЛ СЛИВАЛИВА НЕФТИ ИЛИ НЕФТЕПРОДУКТОВ
    - ТАМЖЕННЫЙ ПОСТ МОРСКОЙ ТОРГОВОЙ ПОРТА МАХАЧКАЛА
    - ОБЪЕКТЫ ТАМЖЕННОГО КОНТРОЛЯ
    - ПОГРАНИЧНЫЕ ПУНКТЫ ПРОПУСКА
  - ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ (В ОБЛАСТИ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ)
  - ОКС ВНЕШНЕГО АВТОМОБИЛЬНОГО ТРАНСПОРТА
    - АВТОМАГИСТРАЛЬ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
    - ДОРОГА ОБЫЧНОГО ТИПА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
    - ОКС ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА
    - ВЕРТОЛЕТНАЯ ПЛОЩАДКА
    - ТРАНСПОРТНЫЕ УЗЛЫ
    - ТРАНСПОРТНЫЕ УЗЛЫ КРУПНЫЕ
  - ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (В ОБЛАСТИ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ)
  - ОКС ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
    - ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНАЯ ПРОЧАЯ НЕ ЭЛЕКТРИФИЦИРОВАННАЯ
    - ВНУТРИСТАНЦИОННЫЙ СОЕДИНИТЕЛЬНЫЙ И ПОДЪЕЗДНОЙ ПУТЬ
    - СТАНЦИЯ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЕ
  - ОКС АВТОМОБИЛЬНОГО ТРАНСПОРТА
    - АВТОМАГИСТРАЛЬ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
    - СКОРОСТНАЯ ДОРОГА МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
    - ДОРОГА ОБЫЧНОГО ТИПА МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
    - АВТОВОКЗАЛ
    - АВТОБУСНЫЙ ПАРК
    - АВТОЗАПРАВКА СТАНЦИЯ
  - ОКС ТРАНСПОРТНЫХ СООРУЖЕНИЙ
    - КАНАТНАЯ ДОРОГА
    - МОСТ, ПУТЕПРОВОД
    - РАЗВЯЗКА В РАЗНЫХ УРОВНЯХ
  - ТРАНСПОРТНЫЕ УЗЛЫ
    - ТРАНСПОРТНЫЕ УЗЛЫ ПРОЧИЕ



1 - Проектируемый объект расположен в границах ГО "город Махачкала"  
 2 - Карта-схема выполнена на основании Карты градостроительного зонирования ПЗЗ ГО "город Махачкала", Масштаб 1:10 000

145/23-ПИР/Р-ПТТ.2.1-Г

Строительство подъездной автомобильной дороги к Махачалинскому морскому торговому порту от ФАД «Астрахань - Кочубей - Кизляр - Махачкала», км 0 - км 6,7

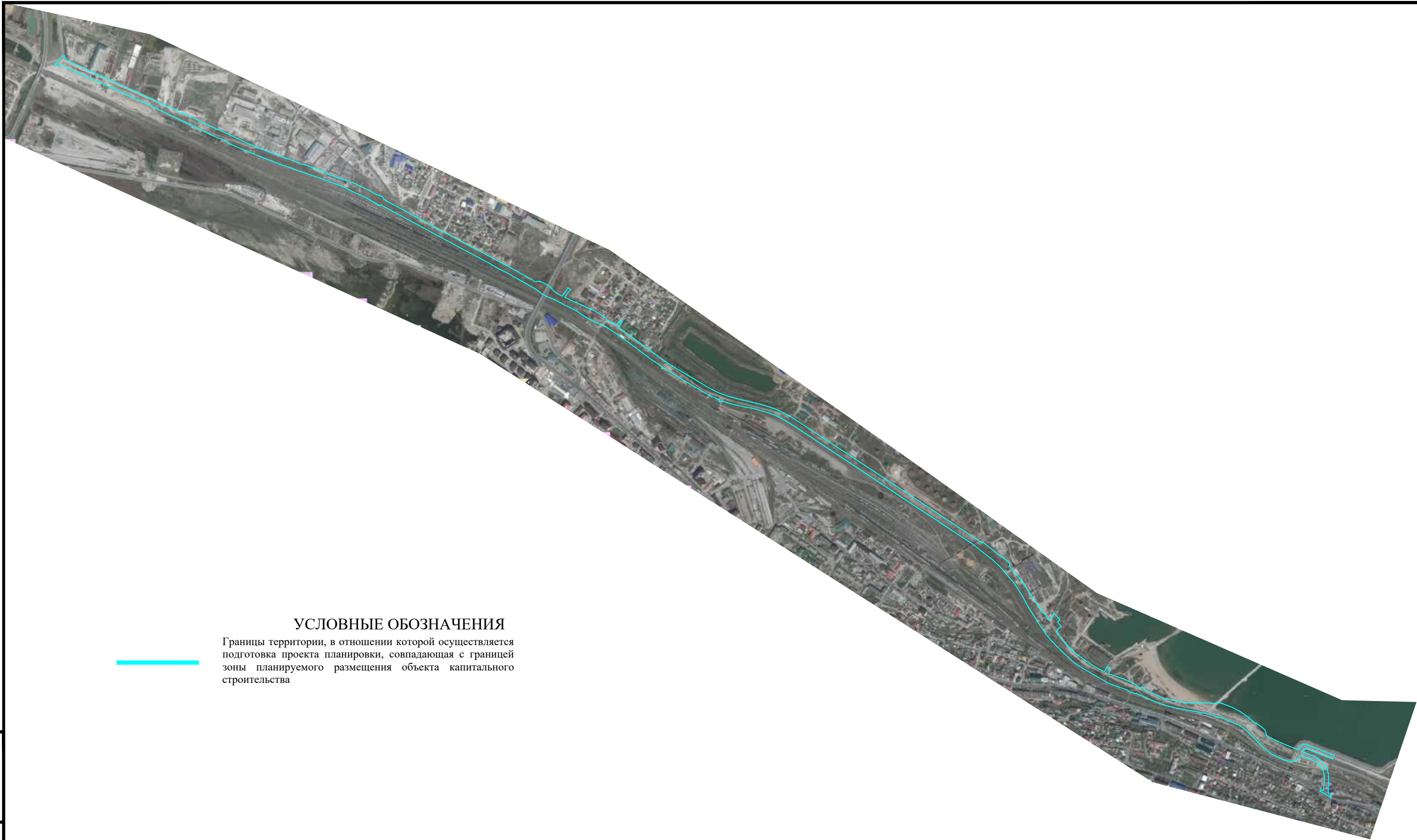
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Том 2.	Материалы по обоснованию проекта планировки территории.	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Алиев А.А.					Материалы по обоснованию проекта планировки территории.	П	1	2	
Н. контроль	Сулейманов					Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.				

Схема расположения элементов планировочной структуры  
 Масштаб 1:20 000

ООО  
 Научно-технический центр «Перспектива» г. Махачкала  
 Формат А2

Взам. инв. №  
 Подл. и дата  
 Инв. № подл.





### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, совпадающая с границей зоны планируемого размещения объекта капитального строительства



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Схема расположения элементов планировочной структуры  
Масштаб 1:15 000

Лист  
2



Республика Дагестан  
г. Махачкала  
05:40:000016

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, совпадающая с границей зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, номера характерных точек границ зоны планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания
- границы зон планируемого размещения линейных объектов на период строительства, номера характерных точек границ
- Ось проектируемой дороги с пикетажными отметками
- Топографическая съемка
- Граница водного объекта (при проведении тахеометрической съемки)

**Контурные существующих сохраняемых объектов капитального строительства:**

- железные дороги
- линий электропередач
- граница берегоукрепительного сооружения
- газопровод
- здания, строения, сооружения

**СВЕДЕНИЯ ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА НЕДВИЖИМОСТИ:**

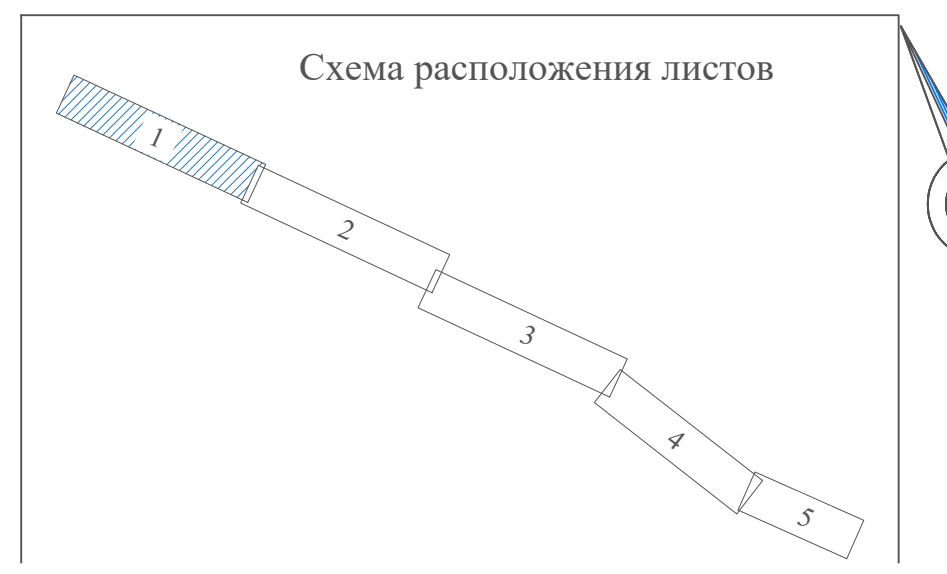
Границы земельных участков и их номера

- 05:40:000016:493
- 05:40:000016
- 05:40:000016:210

Границы кадастровых кварталов и их номера

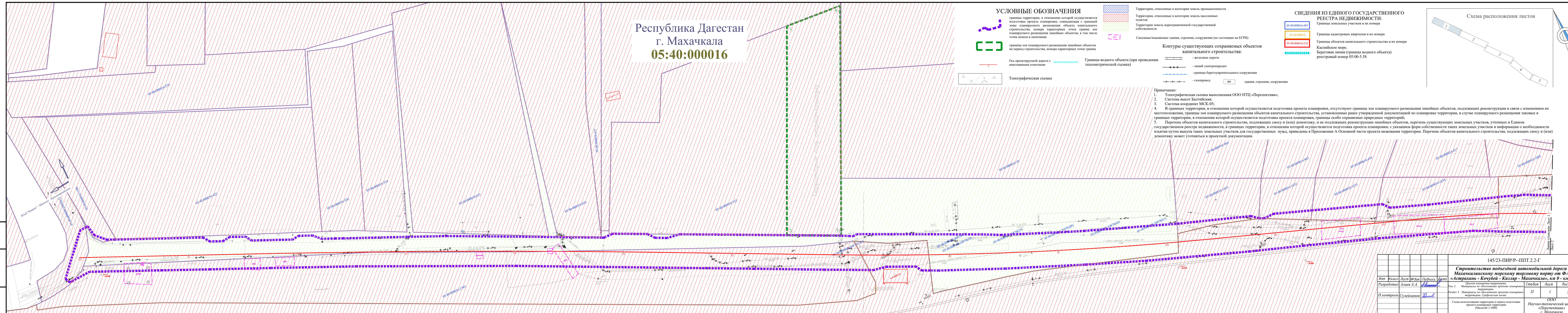
Границы объектов капитального строительства и их номера

Каспийское море.  
Береговая линия (граница водного объекта)  
реестровой номер 05:00-5.58



**Примечание:**

1. Топографическая съемка выполненная ООО НТЦ «Перспектива»;
2. Система высот Балтийская;
3. Система координат МСК-05;
4. В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таких в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, границы особо охраняемых природных территорий;
5. Перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу и (или) демонтажу, и не подлежащих реконструкции линейных объектов, перечень существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, с указанием форм собственности таких земельных участков и информации о необходимости изъятия путем выкупа таких земельных участков для государственных нужд, приведены в Приложении А Основной части проекта межевания территории. Перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу и (или) демонтажу может уточняться в проектной документации.



					145/23-П/Р-П-ПТ.2.2-Г		
					Строительство подземной автомобильной дороги к Махачкалинскому морскому торговому порту от ФАД «Астрахань - Кочубей - Кизляр - Махачкала», км 0 - км 6,7		
Изм.	Кол.	Лист	Вид	Подпись	Дата	Проект планировки территории	
Разработал	Алиев А.А.			Алиев А.А.		Таблица 2	Материалы по обоснованию проекта планировки территории
Н. контроль	Сулейманов			Сулейманов		Раздел 3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории, Графическая часть
					ООО «Перспектива»		
					Научно-технический центр «Перспектива» г. Махачкала		
					Формат А4х7		

Лист № 01  
Всего листов 01  
Итого листов 01



Республика Дагестан  
г. Махачкала

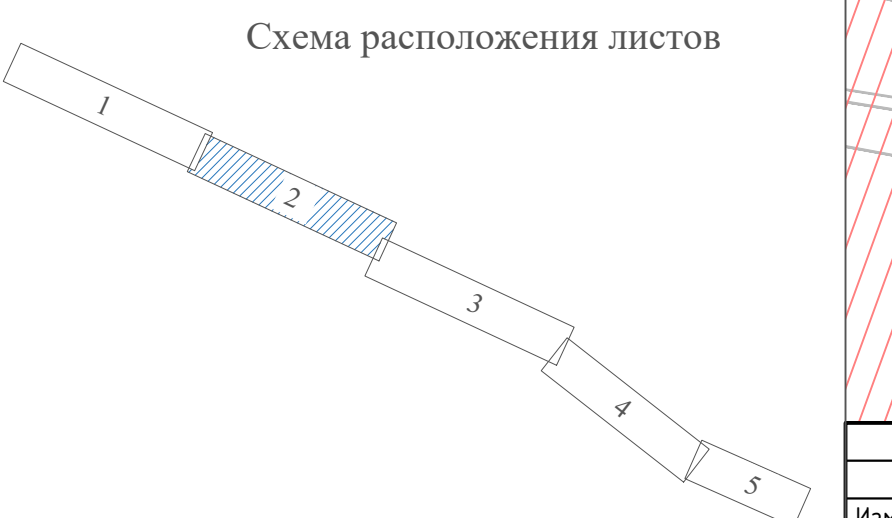
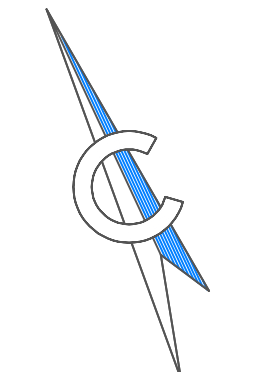
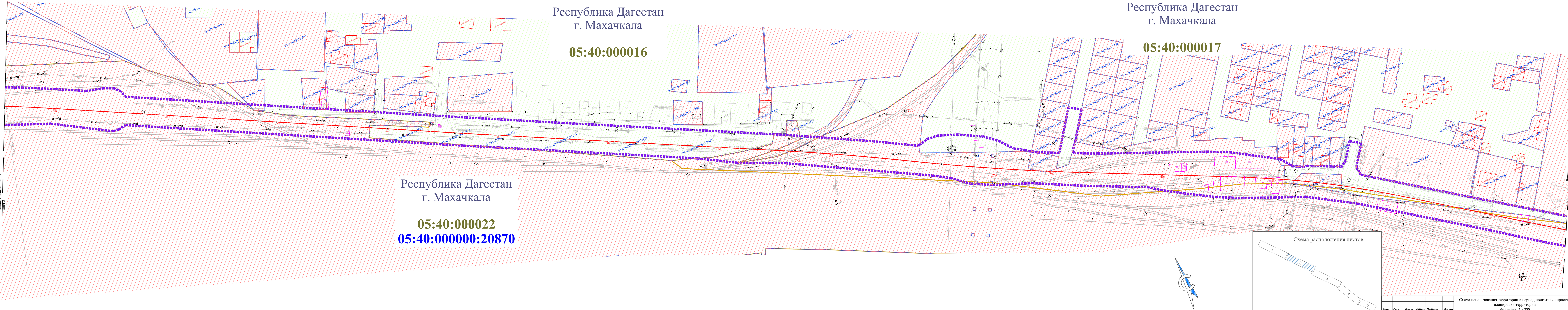
**05:40:00016**

Республика Дагестан  
г. Махачкала

**05:40:00017**

Республика Дагестан  
г. Махачкала

**05:40:00022**  
**05:40:00000:20870**



Изм.	Кол.ч/Лист	№вок	Подпись	Дата	Лист
					2

Схема использования территории в период подготовки проекта  
планировки территории  
Масштаб 1:1000

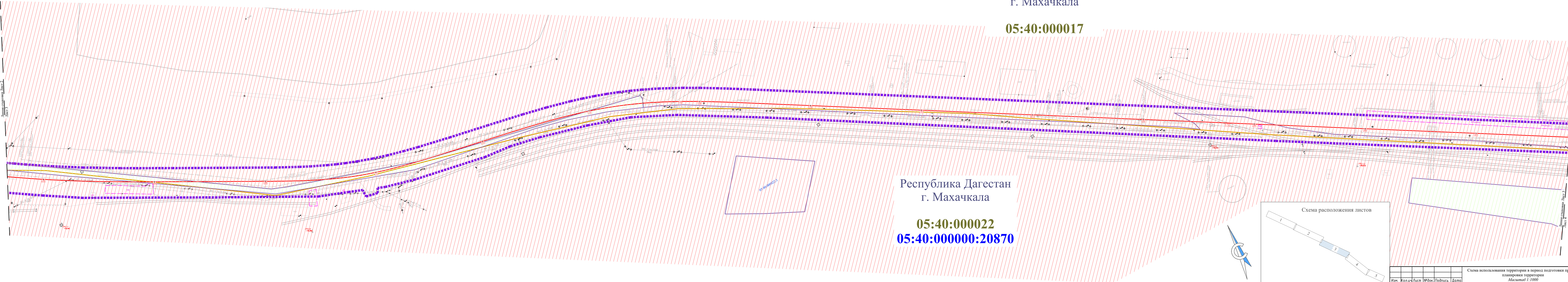
Лист № 001  
Лист № 002  
Лист № 003  
Лист № 004  
Лист № 005

Лист № 001  
Лист № 002  
Лист № 003



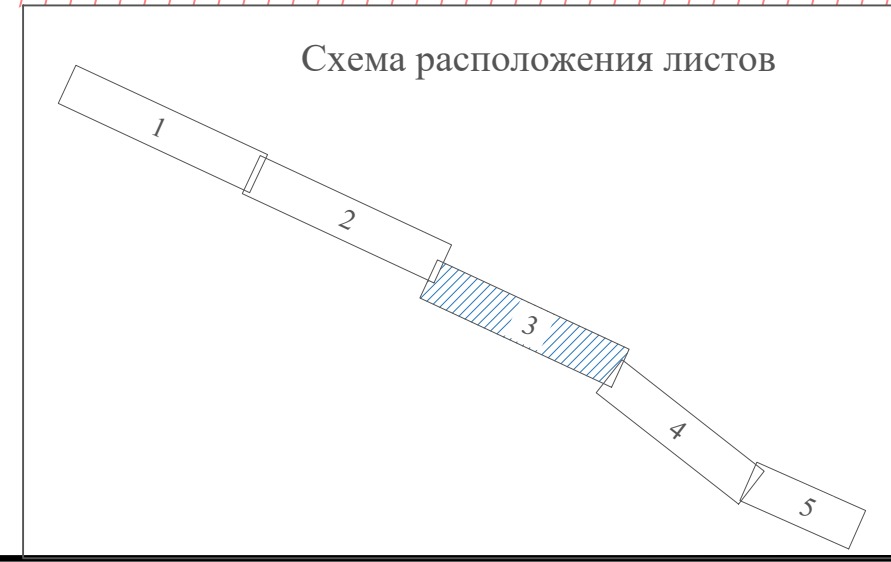
Республика Дагестан  
г. Махачкала

**05:40:000017**



Республика Дагестан  
г. Махачкала

**05:40:000022**  
**05:40:000000:20870**



Изм.	Кол.ч	Лист	№вок	Подпись	Дата	Лист
						3

Схема использования территории в период подготовки проекта  
планировки территории  
Масштаб 1:1000

Формат А4х7

Имя, № подл.  
Полн. и дата  
Взам. инв. №

Лист 3  
Лист 2

Лист 3  
Лист 4

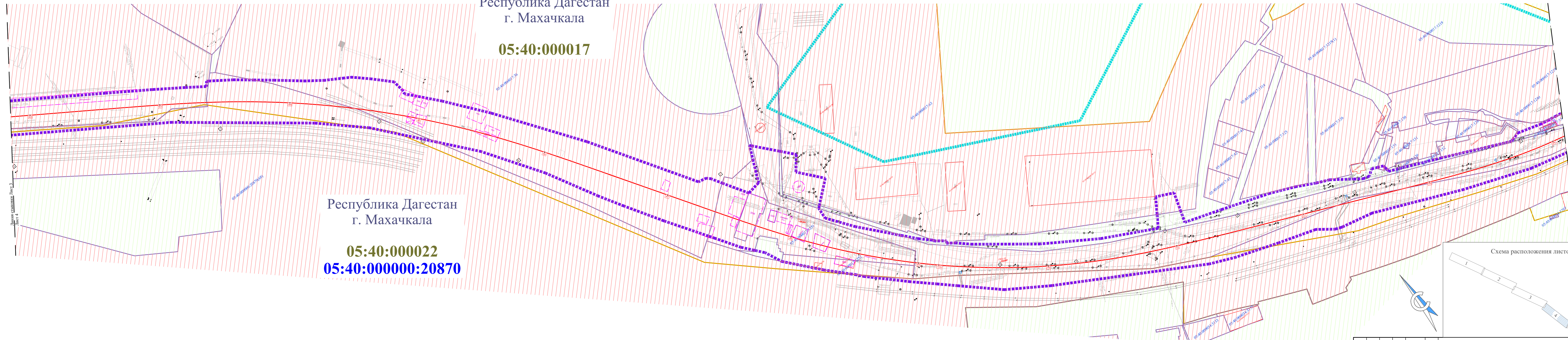


Республика Дагестан  
г. Махачкала

**05:40:000017**

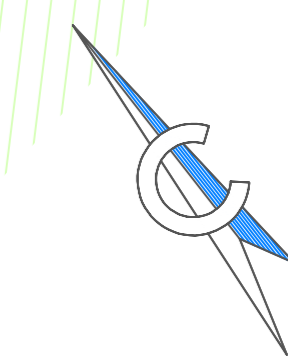
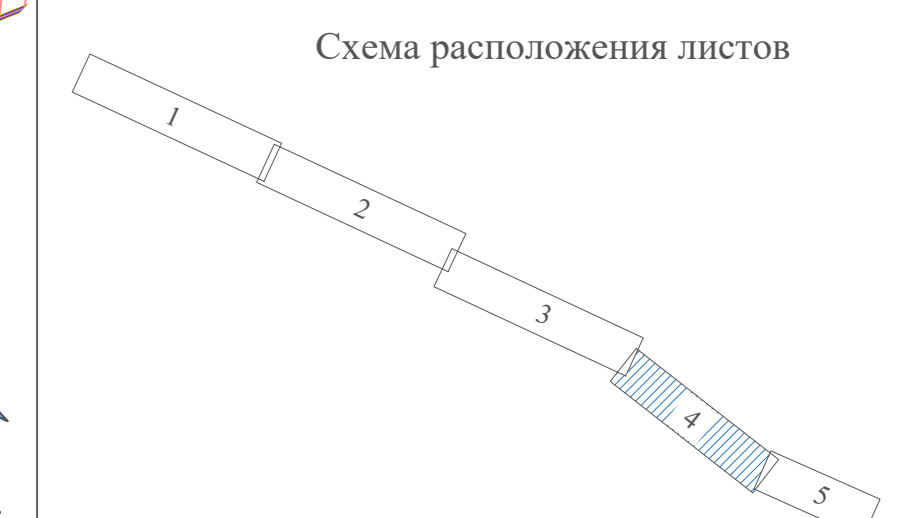
Республика Дагестан  
г. Махачкала

**05:40:000022**  
**05:40:000000:20870**



Лист 3  
Лист 4

Лист 4  
Лист 5



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Схема использования территории в период подготовки проекта  
планировки территории  
Масштаб 1:1000

Лист 4

Формат А4х6



Республика Дагестан  
г. Махачкала

05:40:00092

05:40:00034

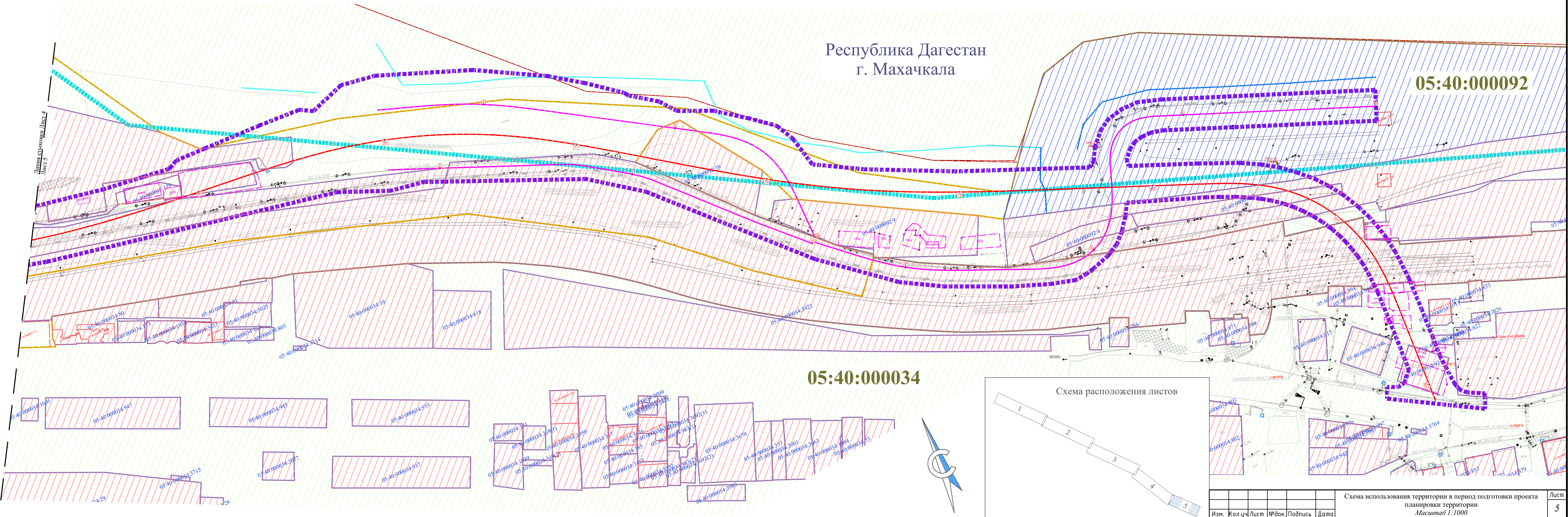
Лист 4  
Лист 5

Схема расположения листов



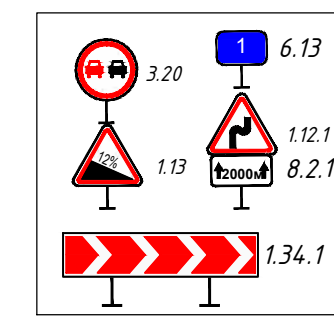
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории					Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Масштаб 1:1000					5

Идв. № подл.  
Лист. и дата  
Взам. инв. №

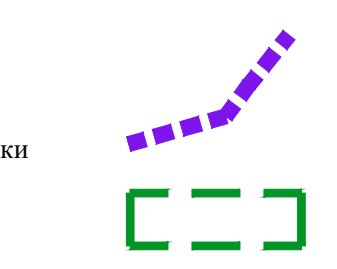




Республика Дагестан  
г. Махачкала  
05:40:000016

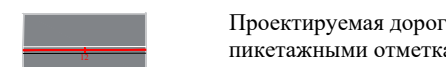


- дорожные знаки



границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, совпадающая с границей зоны планируемого размещения объекта капитального строительства

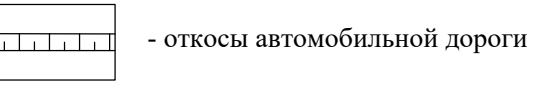
границы зон планируемого размещения линейных объектов на период строительства



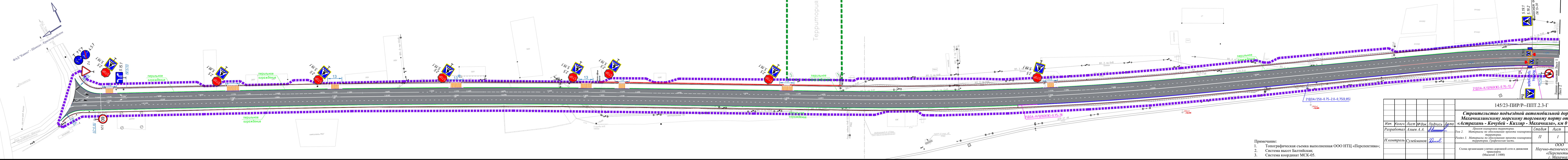
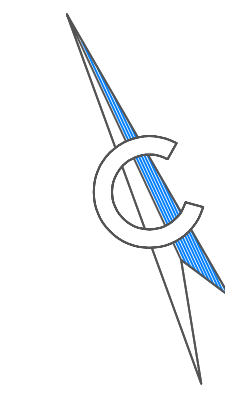
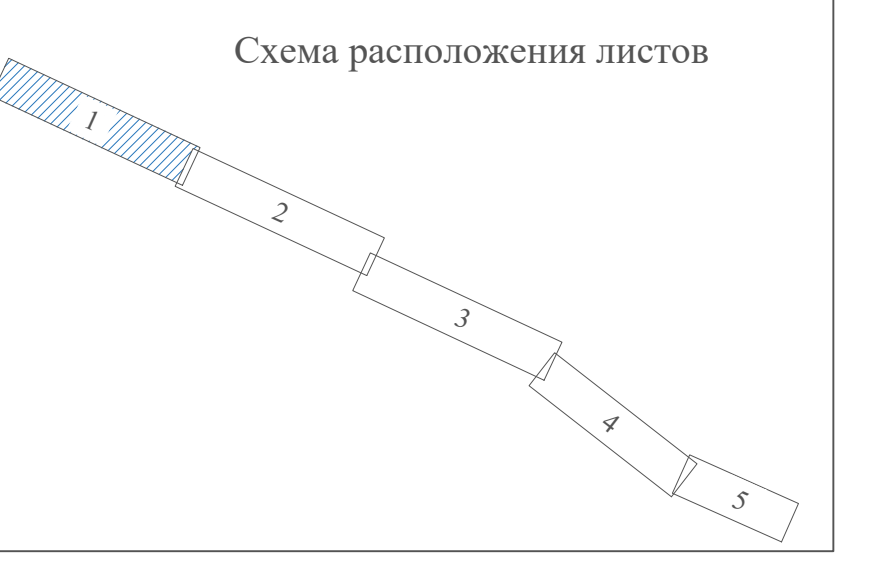
Проектируемая дорога с пикетажными отметками



Топографическая съемка



- откосы автомобильной дороги



Примечание:  
1. Топографическая съемка выполненная ООО НТЦ «Перспектива»;  
2. Система высот Балтийская;  
3. Система координат МСК-05.

145/23-ПИР/Р-ПШТ.2.3-Г				
Строительство подъездной автомобильной дороги к Махачкалинскому морскому торговому порту от ФАД «Астрахань - Кочубей - Кизляр - Махачкала», км 0 - км 0,7				
Изм.	Кол.	Лист	Ведом.	Подпись
Разработал	Алиев А.А.	Алиев А.А.	Алиев А.А.	Алиев А.А.
Н.Контроль	Сулейманов	Сулейманов	Сулейманов	Сулейманов
Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта (Масштаб 1:1000)			Стадия	Лист
			П	1
			Листов	5
			ООО	
			Научно-технический центр «Перспектива»	
			г. Махачкала	
			Формат	A4x7



Республика Дагестан  
г. Махачкала

05:40:000016

Республика Дагестан  
г. Махачкала

05:40:000022  
05:40:000000:20870

Республика Дагестан  
г. Махачкала

05:40:000017

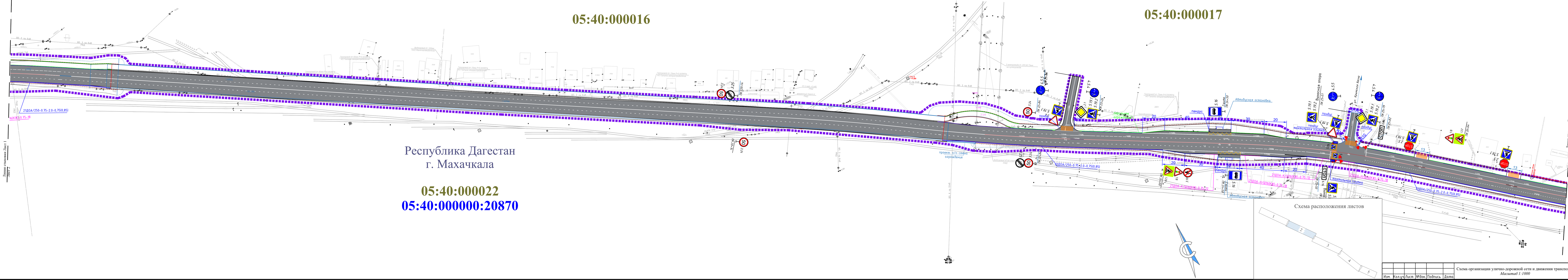
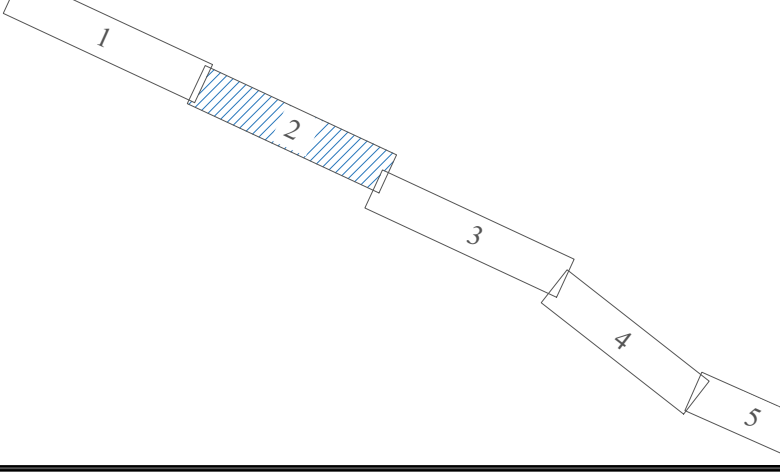


Схема расположения листов



Лист 3

Лист 2

Лист 1

Изм.	Кол.ч	Лист	№вок	Подпись	Дата

Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта  
Масштаб 1:1000

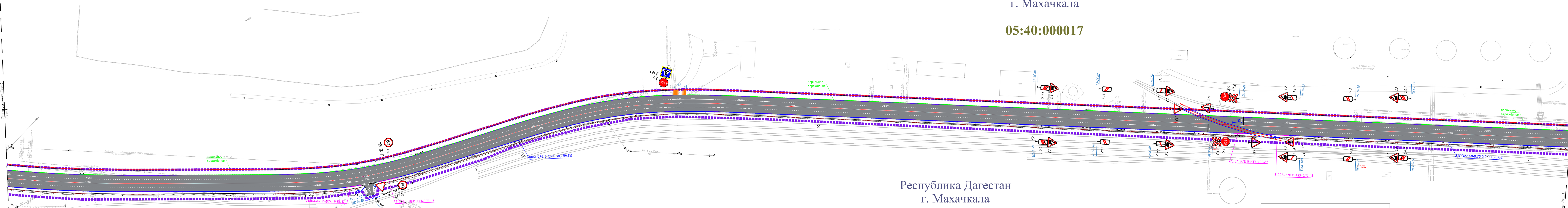
Лист № табл.  
Лист № табл.  
Лист № табл.

Формат А4х7



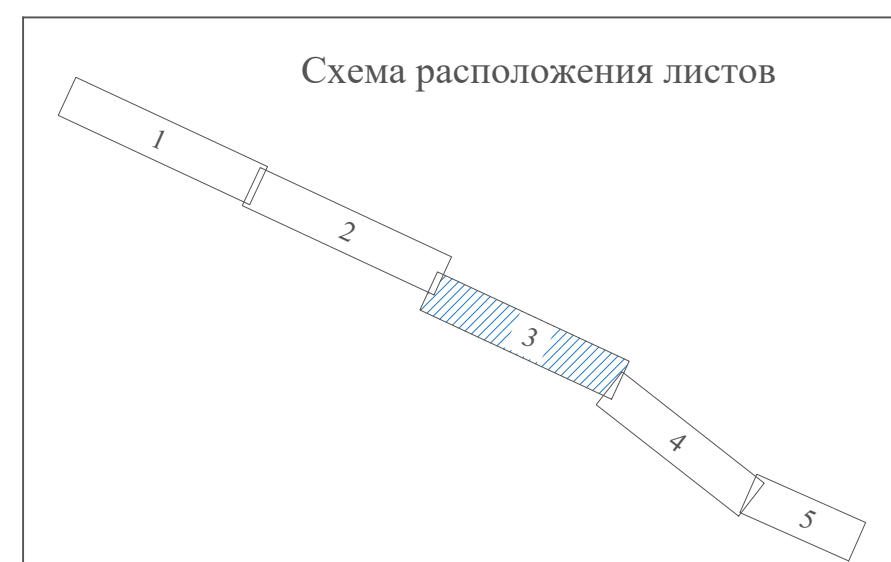
Республика Дагестан  
г. Махачкала

05:40:000017



Республика Дагестан  
г. Махачкала

05:40:000022  
05:40:000000:20870



Изм.	Кол.ч	Лист	№вок	Подпись	Дата

Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта  
Масштаб 1:1000

Лист 3

Имя, № подл.  
Полн. и дата  
Взам. инв. №

Линия съёмки Лист 2  
Лист 3

Линия съёмки Лист 3  
Лист 4

Формат А4х7

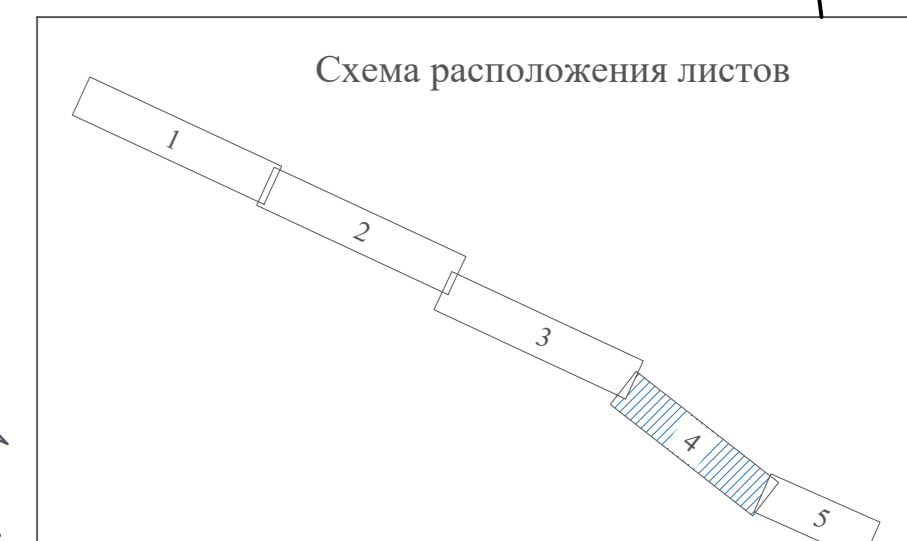
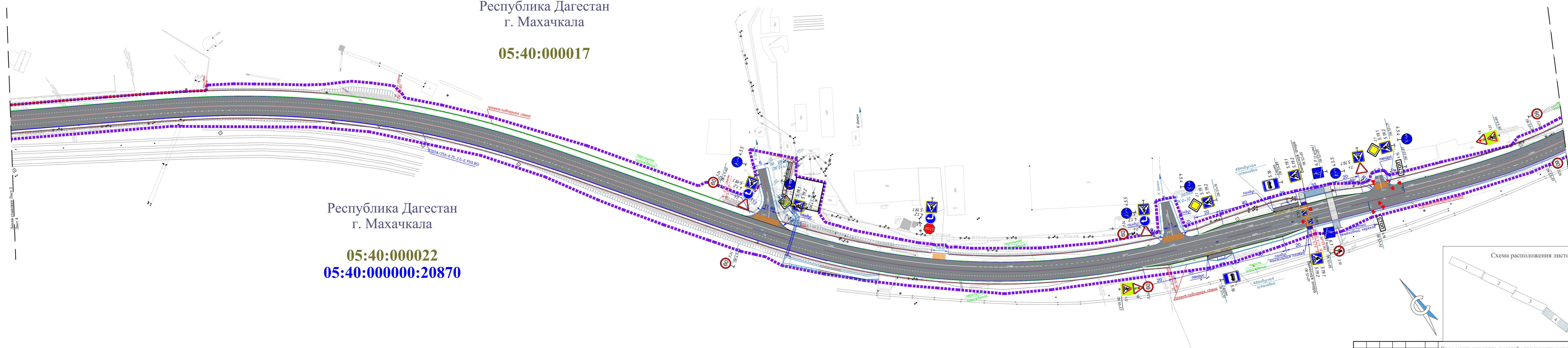


Республика Дагестан  
г. Махачкала

05:40:000017

Республика Дагестан  
г. Махачкала

05:40:000022  
05:40:000000:20870



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта  
Масштаб 1:1000

Лист 4

Изм. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

Лист 4  
Лист 3

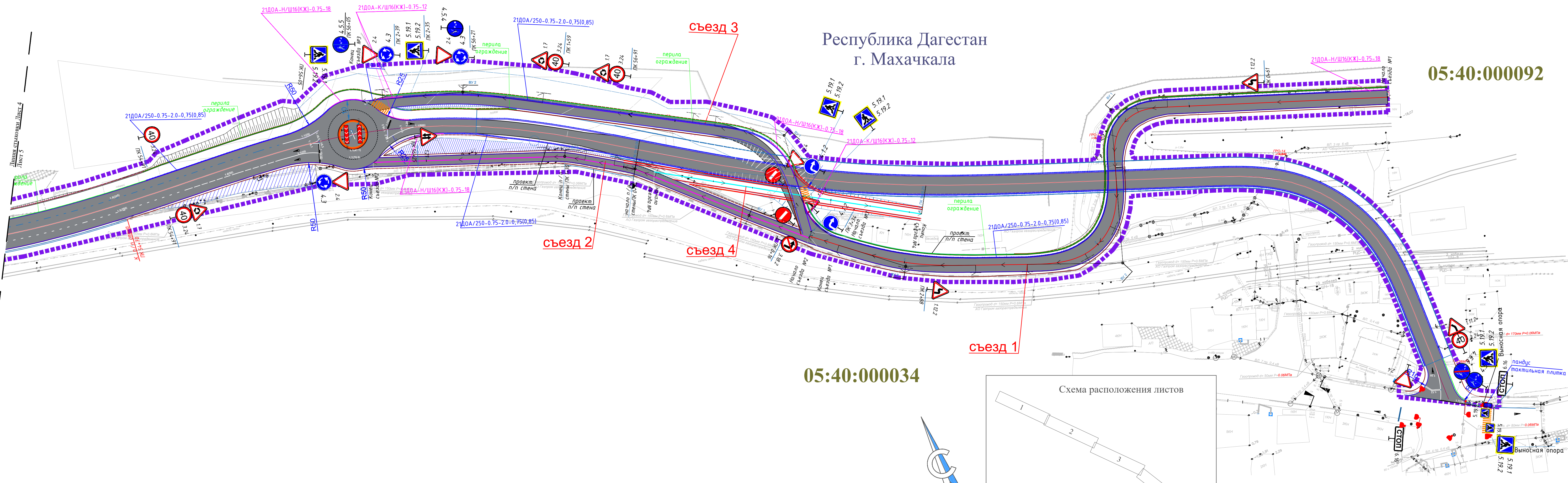
Лист 5

Формат А4х6

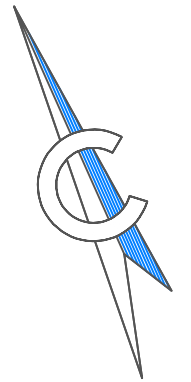


Республика Дагестан  
г. Махачкала

05:40:000092



05:40:000034



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта Масштаб 1:1000	Лист 5
------	---------	------	--------	---------	------	--	-----------

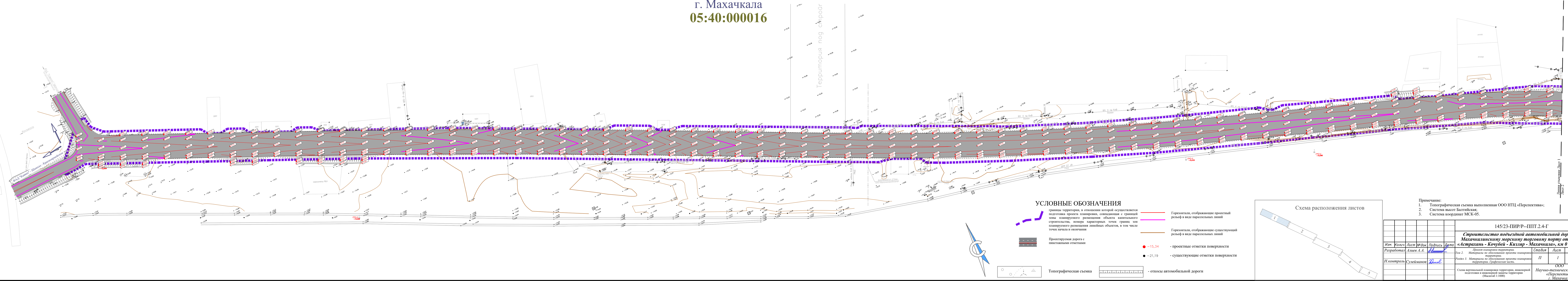
Инд. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

Листа строквки Лист 4  
Лист 5



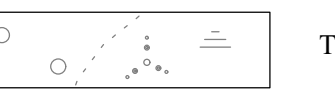
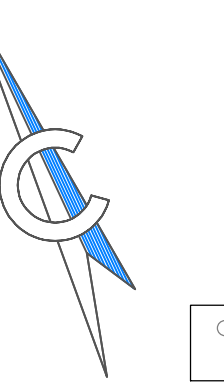
Республика Дагестан  
г. Махачкала  
05:40:000016

Территория по проекту



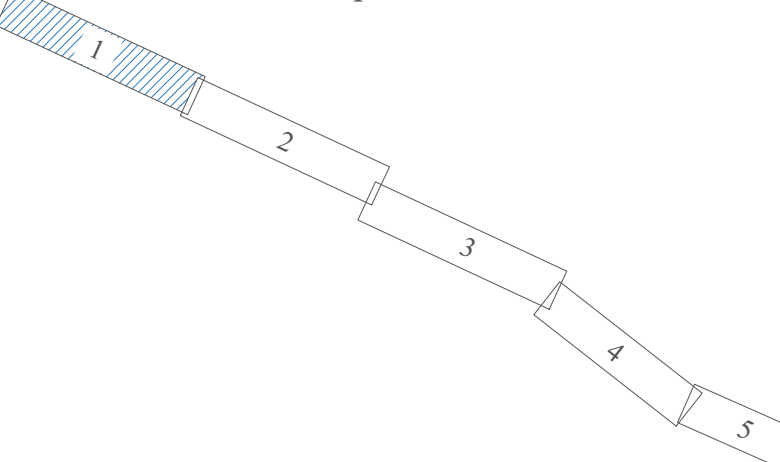
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, совпадающая с границей зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания
- Проектируемая дорога с пятнами отметками
- Горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий
- Горизонтали, отображающие существующий рельеф в виде параллельных линий
- -15,34 - проектные отметки поверхности
- -21,19 - существующие отметки поверхности
- - откосы автомобильной дороги



Топографическая съемка

**Схема расположения листов**



- Примечание:
1. Топографическая съемка выполнена ООО НТЦ «Перспектива»;
  2. Система высот Балтийская;
  3. Система координат МСК-05.

					145/23-ПДР/Р-ППТ.2.4-Г			
					<b>Строительство подземной автомобильной дороги к Махачкалинскому морскому торговому порту от ФАД «Астрахань - Кочубей - Кизляр - Махачкала», км 0 - км 6,7</b>			
Изм.	Кол-во	Лист	Изд.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Алиев А.А.			<i>[Signature]</i>		П	1	18
И.контр.	Сулейманов			<i>[Signature]</i>				
					ООО «Перспектива» г. Махачкала			

Линия съёмки Лист 1  
Лист 2

Взак. уф. №  
Лист № 001



Республика Дагестан  
г. Махачкала

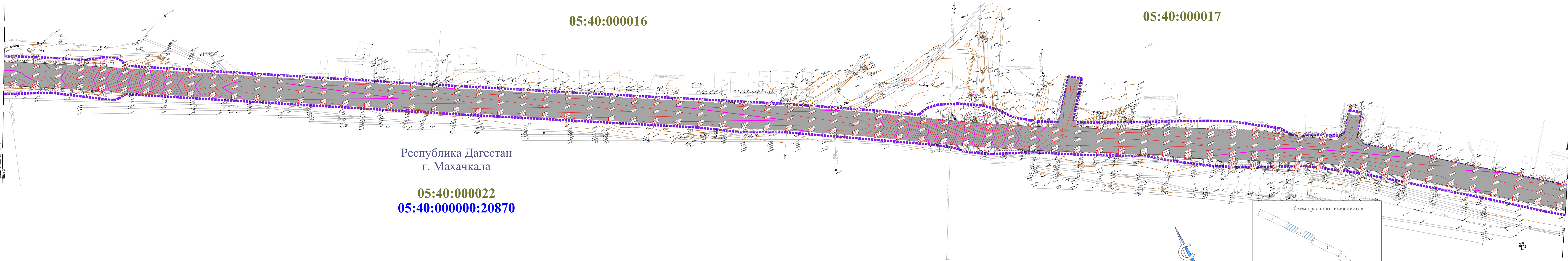
05:40:000016

Республика Дагестан  
г. Махачкала

05:40:000017

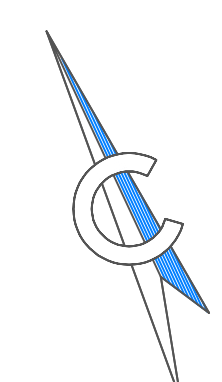
Республика Дагестан  
г. Махачкала

05:40:000022  
05:40:000000:20870



Линия стыковки Лист 1  
Лист 2

Линия стыковки Лист 2  
Лист 3



Изм.	Кол.ч	Лист	№вок	Подпись	Дата

Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории (Масштаб 1:1000)

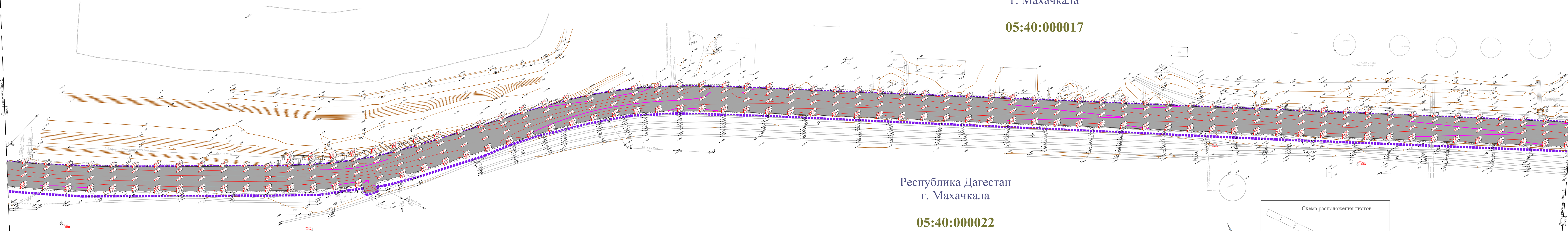
Лист 2

Формат А4х7



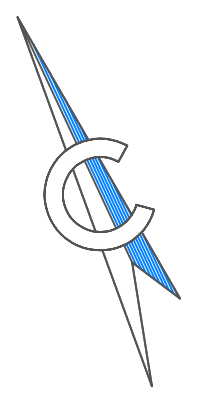
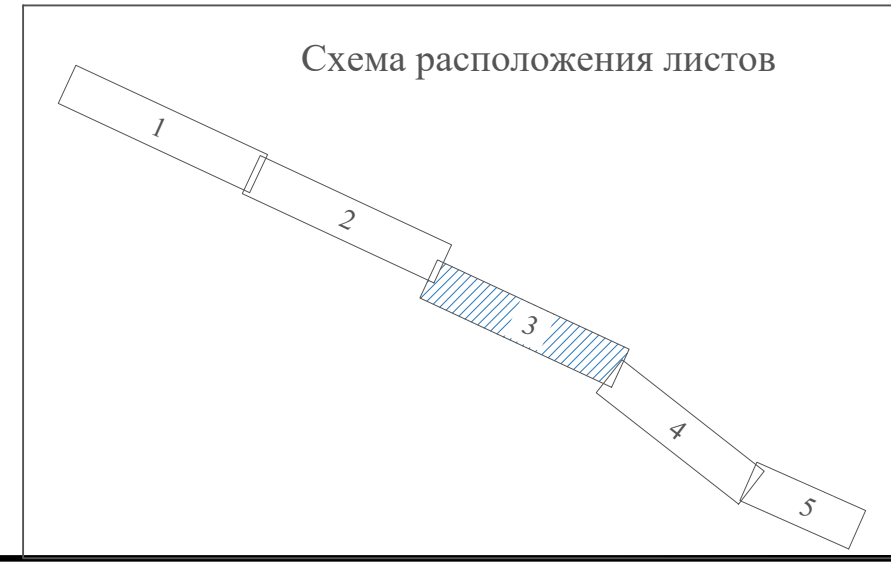
Республика Дагестан  
г. Махачкала

05:40:000017



Республика Дагестан  
г. Махачкала

05:40:000022  
05:40:000000:20870



Изм.	Кол.ч	Лист	№вок	Подпись	Дата

Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории (Масштаб 1:1000)

Лист 3

Формат А4х7

Линия съезда Лист 2  
Лист 3

Линия съезда Лист 3  
Лист 4

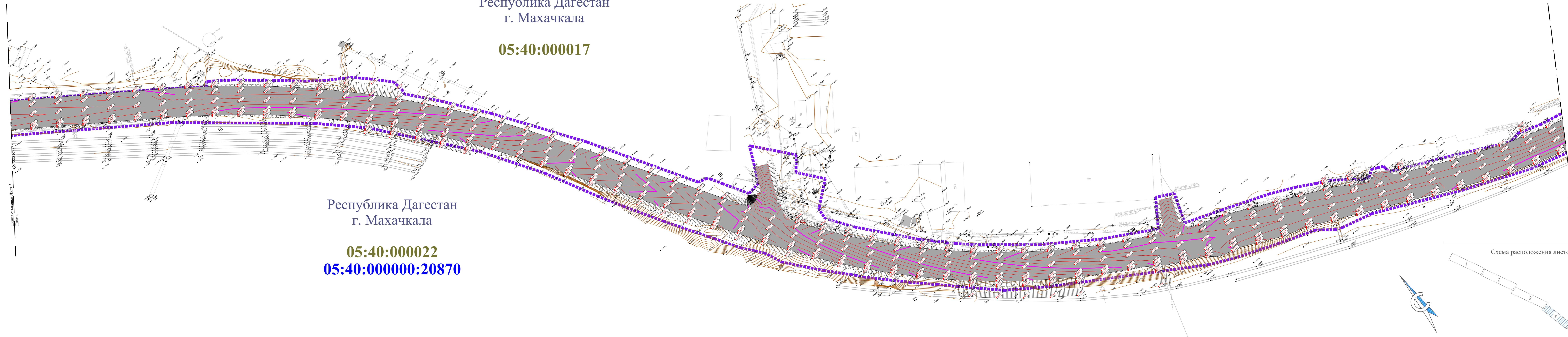


Республика Дагестан  
г. Махачкала

05:40:000017

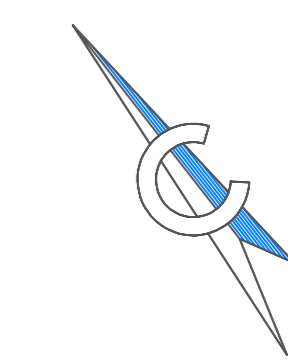
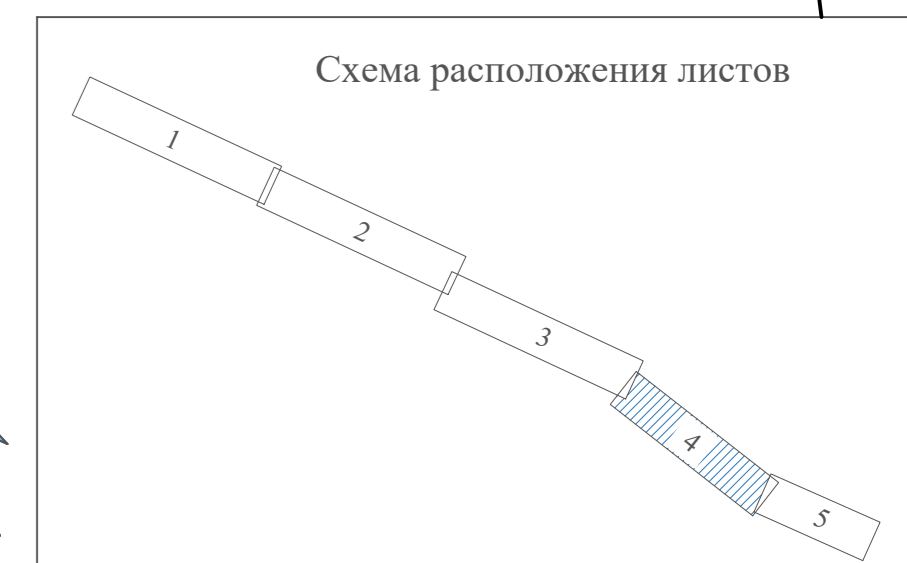
Республика Дагестан  
г. Махачкала

05:40:000022  
05:40:000000:20870



Линия стыков Лист 3  
Лист 4

Линия стыков Лист 4  
Лист 5



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории (Масштаб 1:1000)

Лист 4

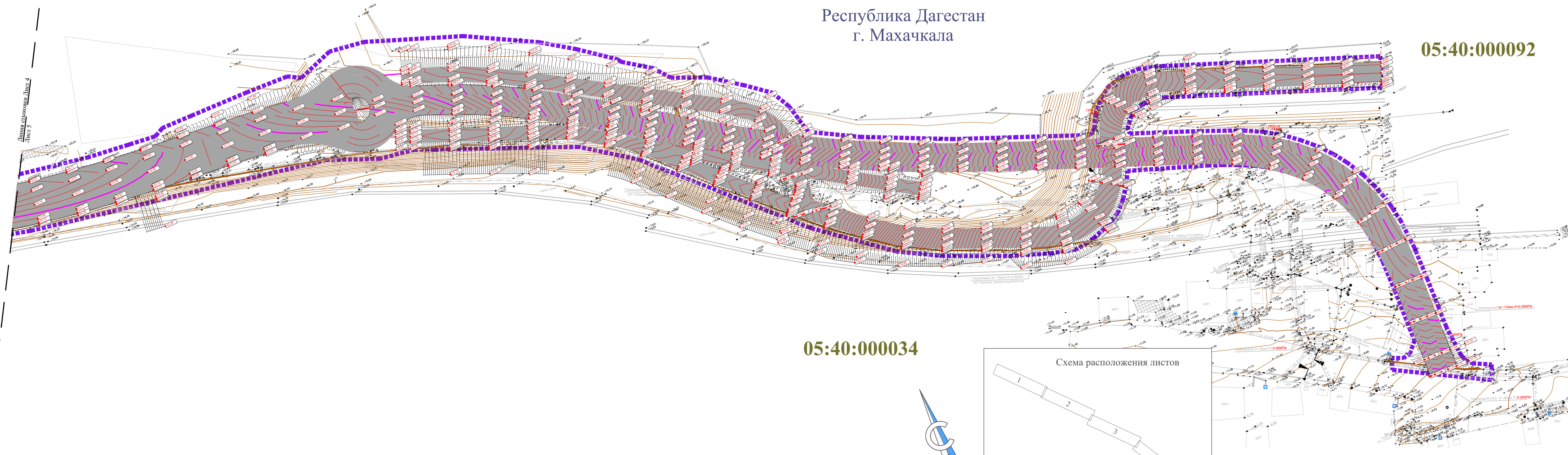
Формат А4х6

Ив. № подл.  
Лист и дата  
Взам. инв. №

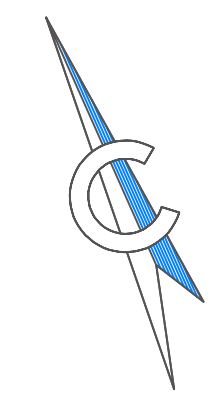
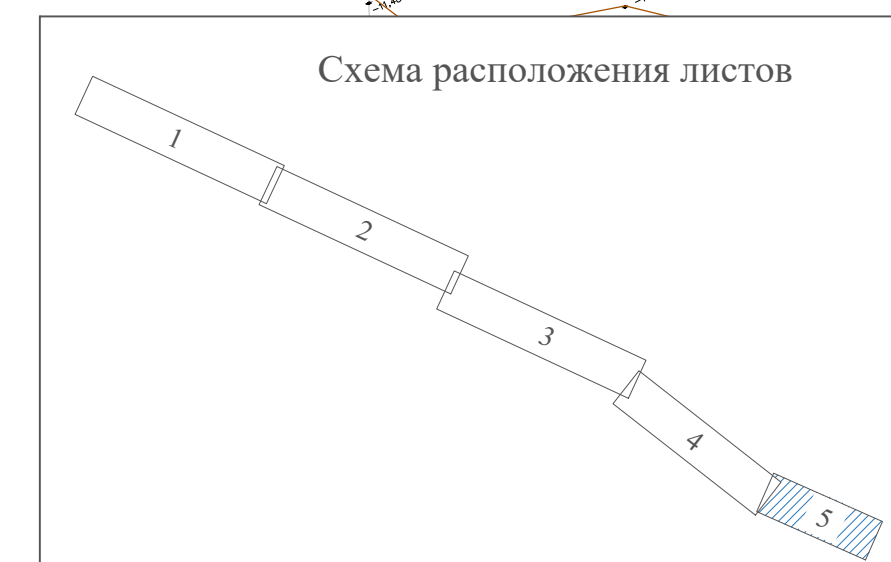


Республика Дагестан  
г. Махачкала

05:40:000092



05:40:000034

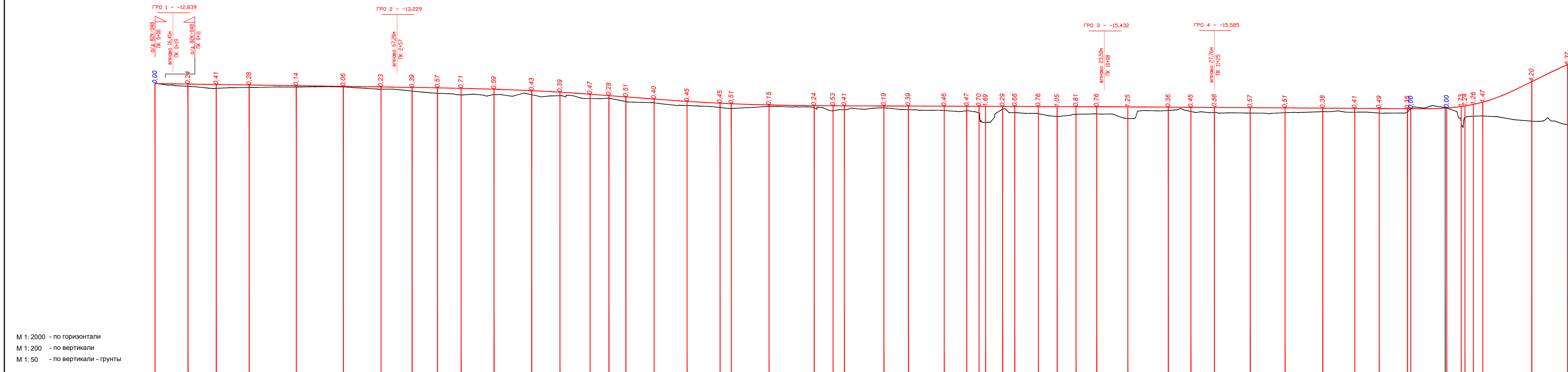


Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории (Масштаб 1:1000)	Лист 5
------	---------	------	--------	---------	------	---	-----------

Инд. № подл.  
Подп. и дата  
Взам. инв. №

Листы структур Лист 4  
Лист 5

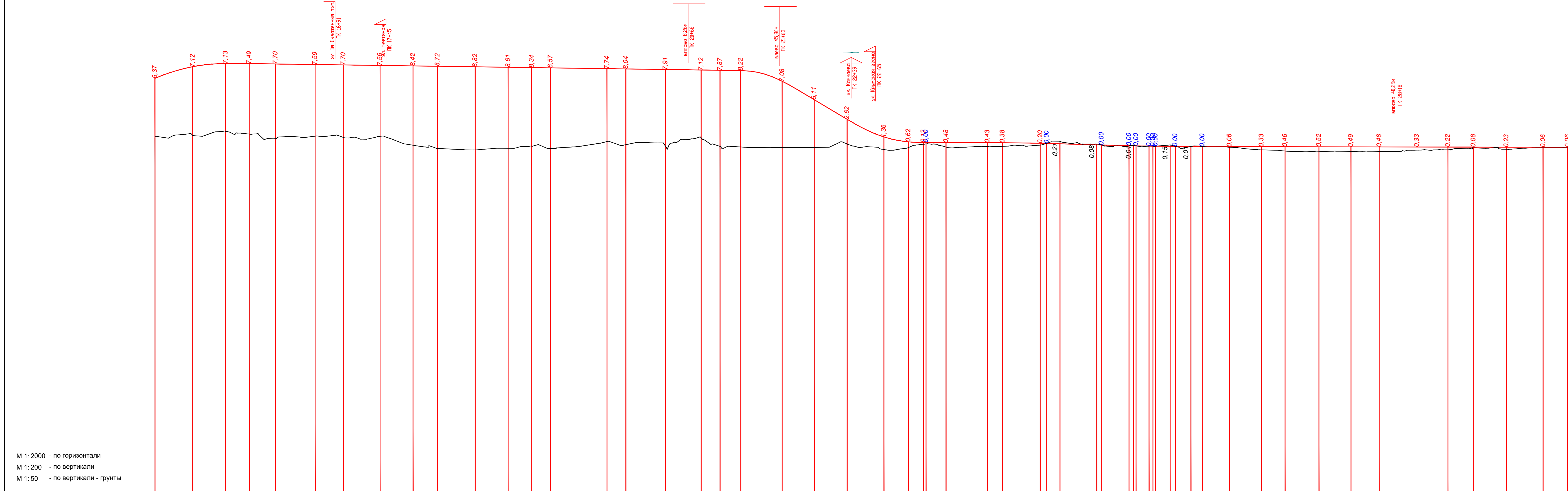




М 1:2000 - по горизонтали  
 М 1:200 - по вертикали  
 М 1:50 - по вертикали - грунты

Инв. № подл.	Лист	Имя, № докум.	Лист	Тип местности по увлажнению	
				слева	справа
Инв. № подл.	Лист	Имя, № докум.	Лист	Проектные данные	
				левый ковет	Укрепление
				Уклон, %, длина, м	
				Отметка дна, м	
Инв. № подл.	Лист	Имя, № докум.	Лист	Проектные данные	
				правый ковет	Укрепление
				Уклон, %, длина, м	
				Отметка дна, м	
Инв. № подл.	Лист	Имя, № докум.	Лист	Проектные данные	
				Уклон, %, вертикальная кривая, м	
Инв. № подл.	Лист	Имя, № докум.	Лист	Фактические данные	
				Отметка оси дороги, м	
Инв. № подл.	Лист	Имя, № докум.	Лист	Фактические данные	
				Отметка земли, м	
Инв. № подл.	Лист	Имя, № докум.	Лист	Фактические данные	
				Расстояние, м	
Инв. № подл.	Лист	Имя, № докум.	Лист	Фактические данные	
				Пикет	
Инв. № подл.	Лист	Имя, № докум.	Лист	Фактические данные	
				Элементы плана	
Инв. № подл.	Лист	Имя, № докум.	Лист	Фактические данные	
				Километры	

Примечание:  
 1. Продольный профиль выполнен согласно ГОСТ Р 21.1701-97.  
 2. Продольный профиль составлен в абсолютных отметках Балтийской системы высот 1977г.  
 3. Проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном представлены на продольном профиле

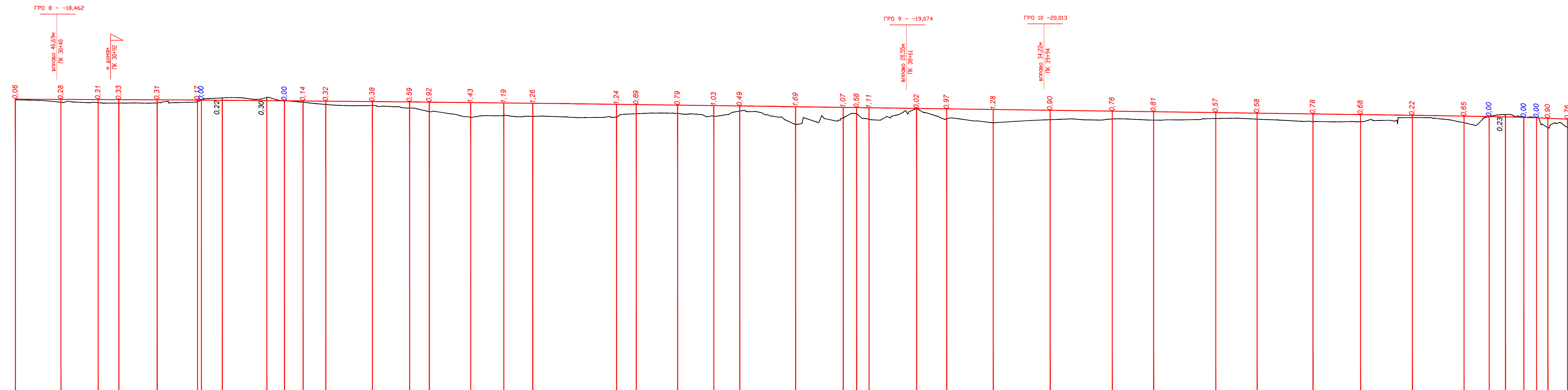


М 1:2000 - по горизонтали  
 М 1:200 - по вертикали  
 М 1:50 - по вертикали - грунты

Масштаб	Пикет	Тип местности по увлажнению		Тип поперечного профиля		Укрепление		Уклон, %, вертикальная кривая, м		Отметка оси дороги, м	Отметка земли, м	Расстояние, м
		слева	справа	слева	справа	Уклон, %, длина, м	Отметка дна, м	Уклон, %, длина, м	Отметка дна, м			
М 1:2000	6							R>2600 K=134	-16.90	-16.80	40	
М 1:200	7							516	-16.67	-16.46	35	
М 1:50	8								-16.33	-16.03	25	
	9								-16.34	-16.03	28	
	20								-17.08	-17.08	42	
	1								-17.03	-17.03	30	
	2								-17.19	-17.19	39	
	3								-17.70	-17.70	35	
	4								-18.01	-18.01	26	
	5								-18.35	-18.35	40	
	6								-18.51	-18.51	35	
	7								-18.34	-18.34	25	
	8								-18.11	-18.11	20	
	9								-18.37	-18.37	60	
	10								-17.63	-17.63	20	
	11								-17.95	-17.95	42	
	12								-17.88	-17.88	38	
	13								-17.15	-17.15	20	
	14								-17.93	-17.93	22	
	15								-18.31	-18.31	44	
	16								-11.22	-11.22	34	
	17								-12.24	-12.24	35	
	18								-13.18	-13.18	39	
	19								-14.74	-14.74	26	
	20								-15.27	-15.27	16	
	21								-17.90	-17.90	24	
	22								-17.13	-17.13	44	
	23								-17.65	-17.65	16	
	24								-17.84	-17.84	39	
	25								-17.73	-17.73	26	
	26								-17.73	-17.73	16	
	27								-18.21	-18.21	44	
	28								-17.74	-17.74	16	
	29								-18.13	-18.13	40	
	30								-18.00	-18.00	21	
	31								-17.64	-17.64	39	
	32								-17.97	-17.97	39	
	33								-18.03	-18.03	39	
	34								-17.98	-17.98	22	
	35								-18.14	-18.14	41	
	36								-18.22	-18.22	34	
	37								-18.17	-18.17	25	
	38								-18.63	-18.63	36	
	39								-18.70	-18.70	34	
	40								-18.67	-18.67	30	
	41								-18.19	-18.19	40	
	42								-18.20	-18.20	33	
	43								-18.42	-18.42	27	
	44								-18.21	-18.21	35	
	45								-18.22	-18.22	39	
	46								-18.45	-18.45	26	
	47								-18.23	-18.23		
	48								-18.33	-18.33		
	49								-0.22	-0.22		
	50								-0.08	-0.08		
	51								-0.23	-0.23		
	52								-0.06	-0.06		
	53								-0.33	-0.33		
	54								-0.48	-0.48		
	55								-0.49	-0.49		
	56								-0.52	-0.52		
	57								-0.46	-0.46		
	58								-0.33	-0.33		
	59								-0.06	-0.06		
	60								0.00	0.00		
	61								0.00	0.00		
	62								0.00	0.00		
	63								0.00	0.00		
	64								0.00	0.00		
	65								0.00	0.00		
	66								0.00	0.00		
	67								0.00	0.00		
	68								0.00	0.00		
	69								0.00	0.00		
	70								0.00	0.00		
	71								0.00	0.00		
	72								0.00	0.00		
	73								0.00	0.00		
	74								0.00	0.00		
	75								0.00	0.00		
	76								0.00	0.00		
	77								0.00	0.00		
	78								0.00	0.00		
	79								0.00	0.00		
	80								0.00	0.00		
	81								0.00	0.00		
	82								0.00	0.00		
	83								0.00	0.00		
	84								0.00	0.00		
	85								0.00	0.00		
	86								0.00	0.00		
	87								0.00	0.00		
	88								0.00	0.00		
	89								0.00	0.00		
	90								0.00	0.00		
	91								0.00	0.00		
	92								0.00	0.00		
	93								0.00	0.00		
	94								0.00	0.00		
	95								0.00	0.00		
	96								0.00	0.00		
	97								0.00	0.00		
	98								0.00	0.00		
	99								0.00	0.00		
	100								0.00	0.00		

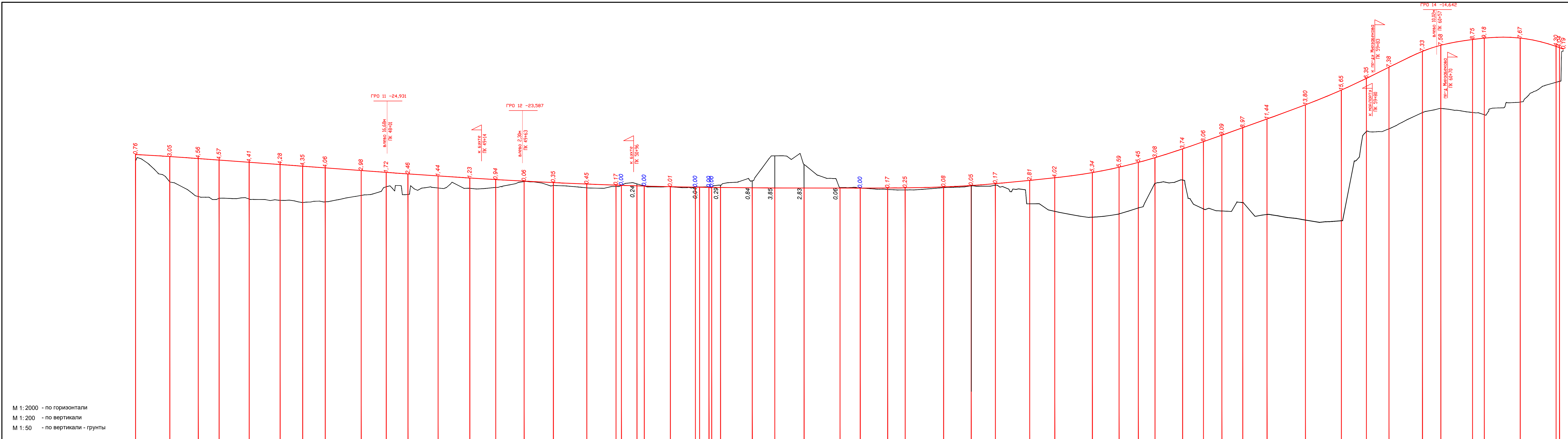
Примечание:  
 1. Продольный профиль выполнен согласно ГОСТ Р 21.1701-97.  
 2. Продольный профиль составлен в абсолютных отметках Балтийской системы высот 1977г.  
 3. Проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном представлены на продольном профиле

М 1:2000 - по горизонтали  
 М 1:200 - по вертикали  
 М 1:50 - по вертикали - грунты



Тип местности по увлажнению	
Тип поперечного профиля	слева / справа
левый ковет	Укрепление
	Уклон, %, длина, м
правый ковет	Укрепление
	Уклон, %, длина, м
Уклон, %, вертикальная кривая, м	
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <span><math>R &gt; 387733</math>   <math>K = 492</math></span> <span><math>R &gt; 343225</math>   <math>K = 349</math></span> <span><math>R &gt; 18752</math>   <math>K = 319</math></span> </div>	
Отметка оси дороги, м	-18.25   -18.26   -18.27   -18.29   -18.32   -18.33   -18.37   -18.40   -18.42   -18.46   -18.50   -18.51   -18.52   -18.56   -18.59   -18.62   -18.72   -18.75   -18.80   -18.85   -18.89   -18.94   -18.96   -19.02   -19.04   -19.06   -19.12   -19.16   -19.23   -19.30   -19.39   -19.44   -19.53   -19.59   -19.66   -19.72   -19.79   -19.83   -19.86   -19.94   -20.07
Отметка земли, м	-18.53   -18.57   -18.61   -18.60   -18.49   -18.11   -18.07   -18.53   -18.74   -18.84   -19.09   -19.43   -19.99   -19.78   -19.89   -19.96   -19.63   -19.59   -19.98   -19.38   -20.05   -20.09   -19.62   -20.17   -19.14   -20.13   -20.51   -20.21   -20.14   -20.25   -20.10   -20.16   -20.43   -20.40   -20.01   -20.51   -19.71   -20.88
Расстояние, м	44   36   20   37   39   24   43   35   22   45   36   19   40   32   28   81   19   40   35   25   54   46   13   12   46   29   45   55   60   40   60   40   54   46   50   50   40   41   19
Пикет	30   1   2   3   4   5   6   7   8   9   40   1   2   3   4   5
Элементы плана	$Y = 17^{\circ}24' R=300 T=91 K=181 L=90 D=1 B=5$ $A = 103^{\circ}21'$ $Y = 20^{\circ}02' R=401 T=121 K=240 L=100 D=2 B=7$ $810$ $A = 123^{\circ}23'$ $Y = 24^{\circ}02' R=700 T=199 K=394 L=100 D=5 B=16$
Километры	3   4

Примечание:  
 1. Продольный профиль выполнен согласно ГОСТ Р 21.1701-97.  
 2. Продольный профиль составлен в абсолютных отметках Балтийской системы высот 1977г.  
 3. Проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном представлены на продольном профиле

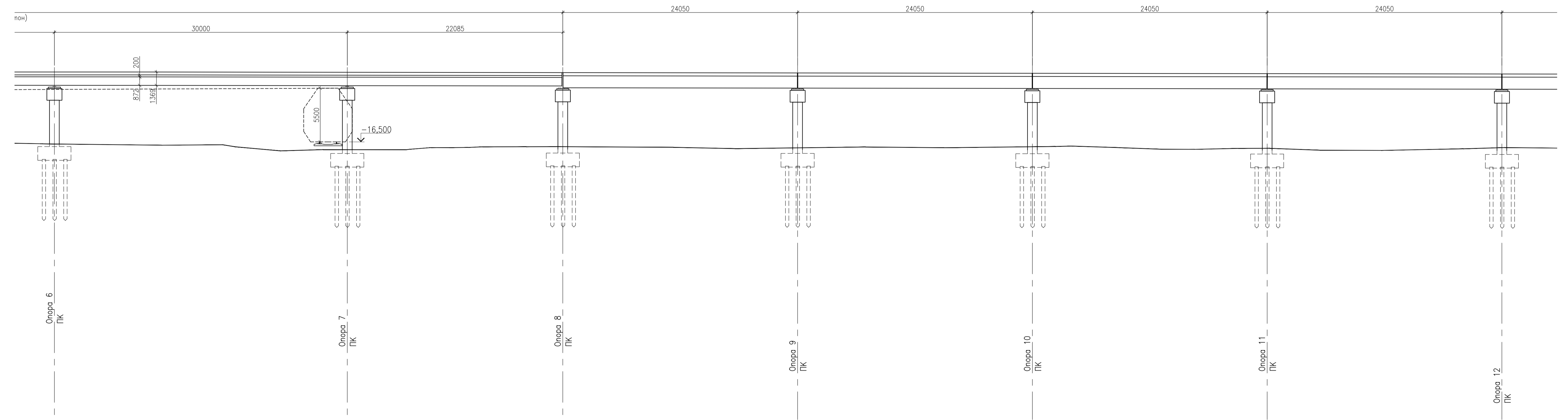
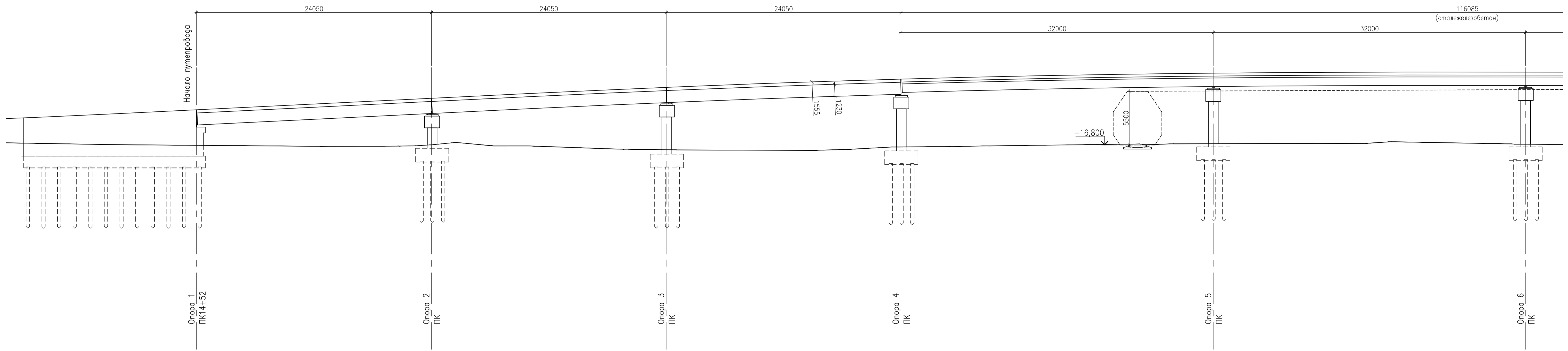


М 1:2000 - по горизонтали  
 М 1:200 - по вертикали  
 М 1:50 - по вертикали - грунты

Тип местности по увлажнению					
Тип поперечного профиля					
слева					
справа					
Укрепление					
Уклон, %, длина, м					
Отметка дна, м					
Укрепление					
Уклон, %, длина, м					
Отметка дна, м					
Уклон, %, вертикальная кривая, м					
Отметка оси дороги, м					
Отметка земли, м					
Расстояние, м					
Пикет					
Элементы плана					
Километры					
Р <sub>к</sub> >18752	К=319				
Р <sub>к</sub> >49611	К=666				
Р <sub>к</sub> >10273	К=210				
Р <sub>к</sub> >5061	К=232				
Р <sub>к</sub> >5449	К=148				
Р <sub>к</sub> >6531	К=57				
Р <sub>к</sub> >1800	К=202				
-20,16	-20,41				
-20,64	-20,82				
-21,09	-21,37				
-21,52	-21,57				
-21,77	-22,09				
-22,31	-22,88				
-22,49	-23,17				
-22,74	-23,35				
-22,88	-23,53				
-23,17	-23,71				
-23,35	-23,84				
-23,32	-23,92				
-24,02	-24,12				
-24,09	-24,16				
-24,12	-24,18				
-24,16	-24,18				
-24,17	-24,16				
-24,16	-24,16				
-24,13	-24,16				
-24,05	-23,88				
-23,88	-23,66				
-23,66	-23,26				
-23,26	-22,95				
-22,95	-22,33				
-22,33	-21,69				
-21,69	-21,11				
-21,11	-20,54				
-20,54	-19,49				
-19,49	-18,63				
-18,63	-17,84				
-17,84	-16,95				
-16,95	-15,91				
-15,91	-14,21				
-14,21	-12,44				
-12,44	-12,12				
-12,12	-11,04				
-11,04	-9,36				
-9,36	-7,61				
-7,61	-7,07				
-7,07	-6,38				
-6,38	-6,22				
-6,22	-6,11				
-6,11	-6,21				
-6,21	-7,21				
-7,21	-7,36				
41	34				
25	36				
37	27				
27	43				
30	36				
26	38				
31	34				
34	35				
35	40				
40	35				
35	25				
25	38				
38	27				
27	35				
35	43				
43	57				
57	21				
21	46				
46	33				
33	29				
29	41				
41	30				
30	45				
45	32				
32	23				
23	20				
20	33				
33	25				
25	22				
22	25				
25	29				
29	46				
46	43				
43	30				
30	27				
27	40				
40	22				
22	38				
38	14				
14	43				
43	43				
43	45				
У= 24°02' R=700 T=190 K=394 L=100 Д=5 Б=16	У= 33°43' R=550 T=217 K=424 L=100 Д=10 Б=25	У= 18°31' R=403 T=116 K=230 L=100 Д=1 Б=6	У= 29°48' R=290 T=112 K=221 L=70 Д=4 Б=11	У= 13°04' R=500 T=107 K=214 L=100 Д=1 Б=4	У= 70°30' R=80 T=77 K=138 L=40 Д=16 Б=19
А= 147°25'	А= 113°42'	А= 95°12'	А= 125°00'	А= 111°55'	А= 182°25'

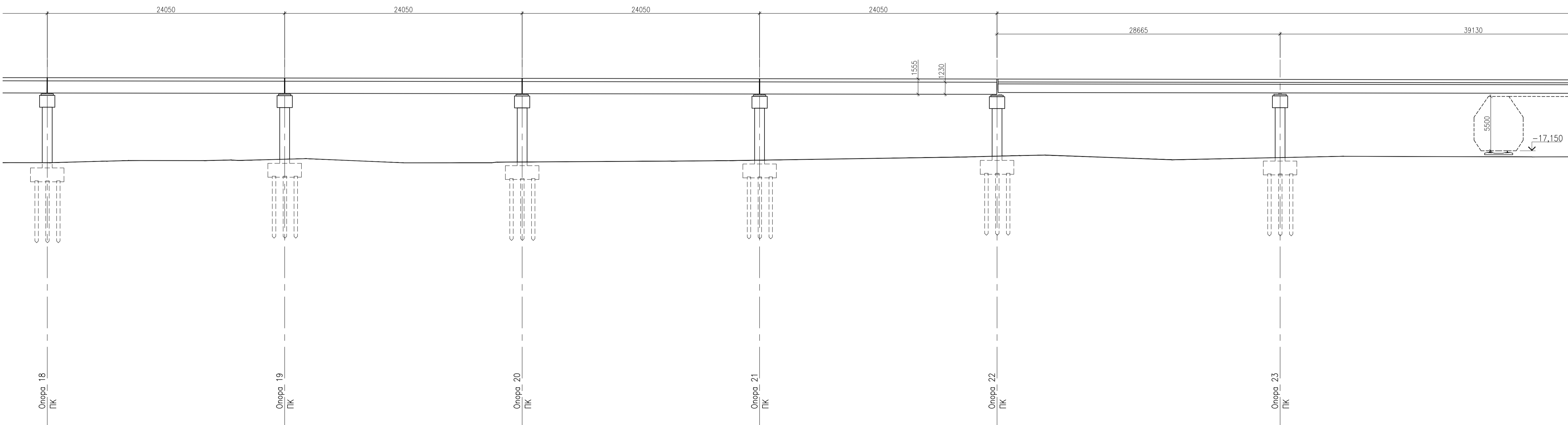
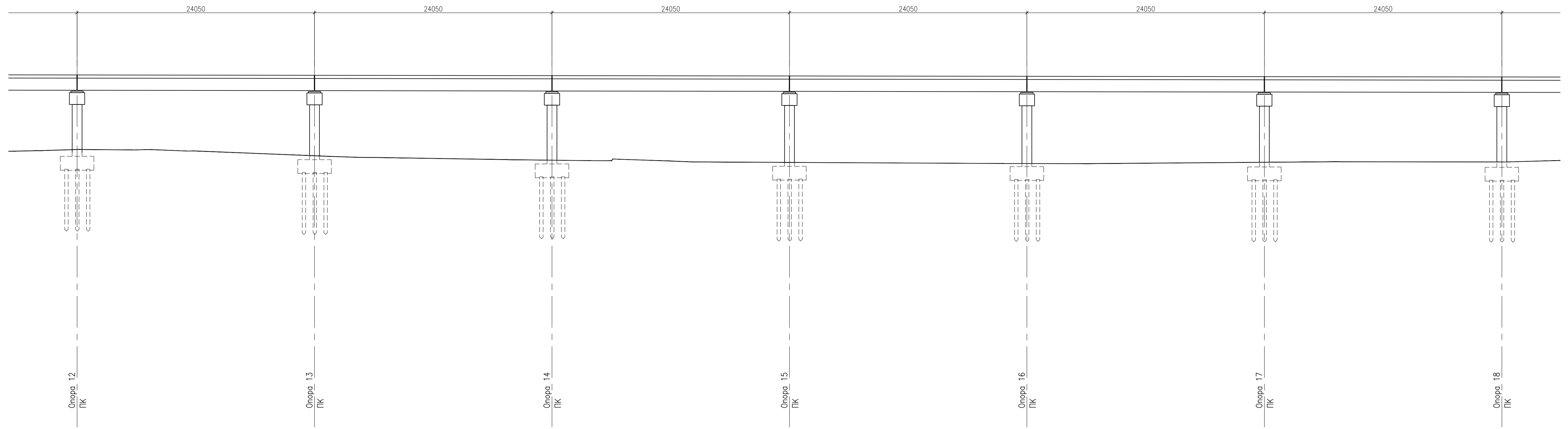
Примечание:  
 1. Продольный профиль выполнен согласно ГОСТ Р 21.1701-97.  
 2. Продольный профиль составлен в абсолютных отметках Балтийской системы высот 1977г.  
 3. Проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном представлены на продольном профиле

Общий вид путепровода (1 вариант)  
М1:200



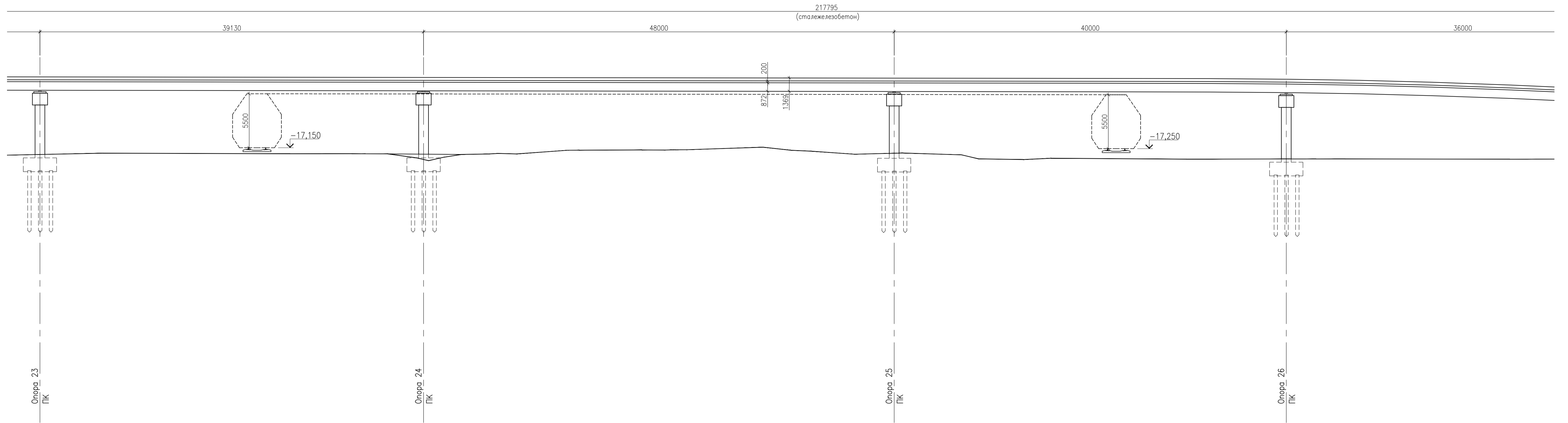
Создатель	
Проверил	
Инж. М. М. М.	
Лист	
№ док.	
Подпись	
Дата	

Общий вид путепровода (1 вариант)  
М1:200

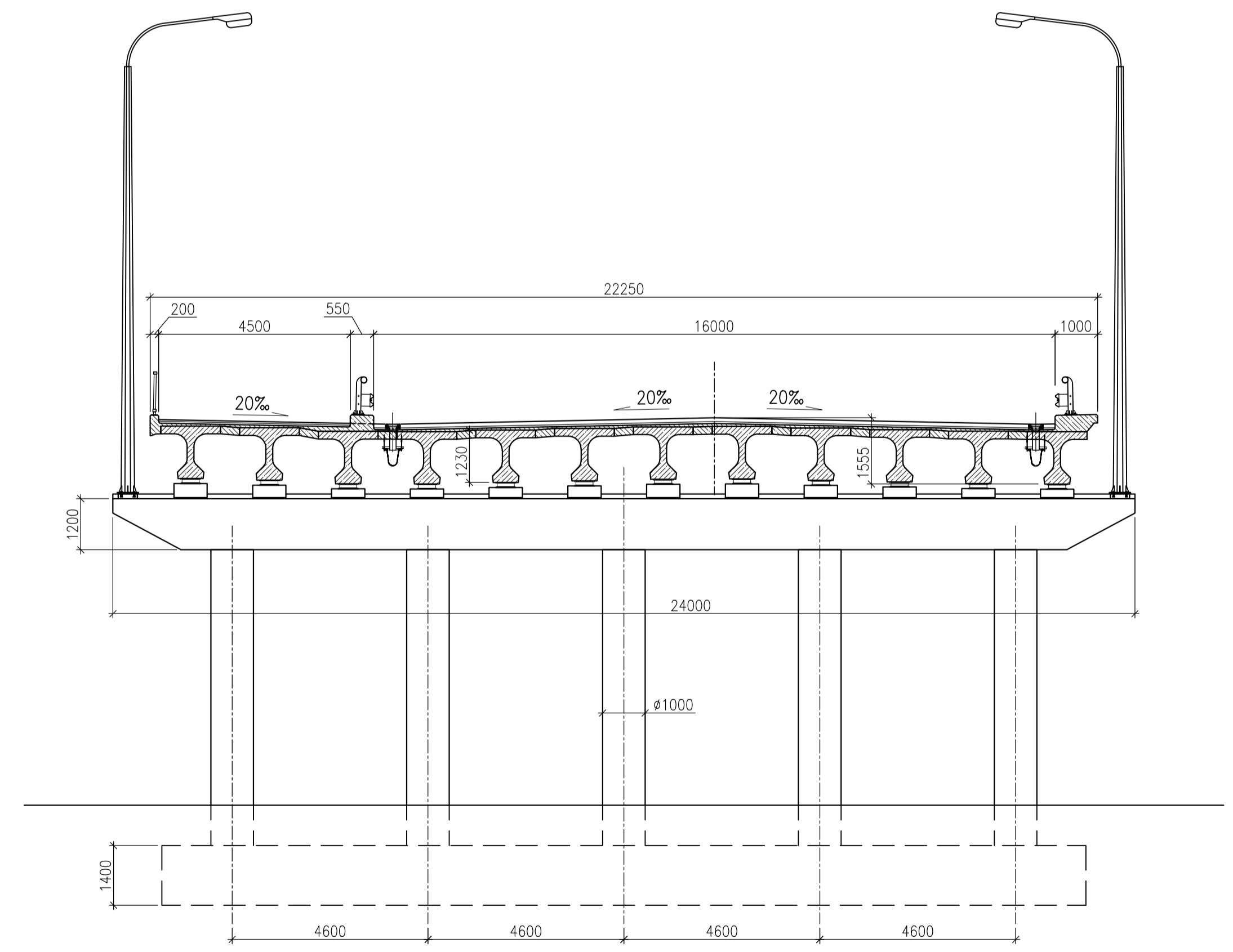
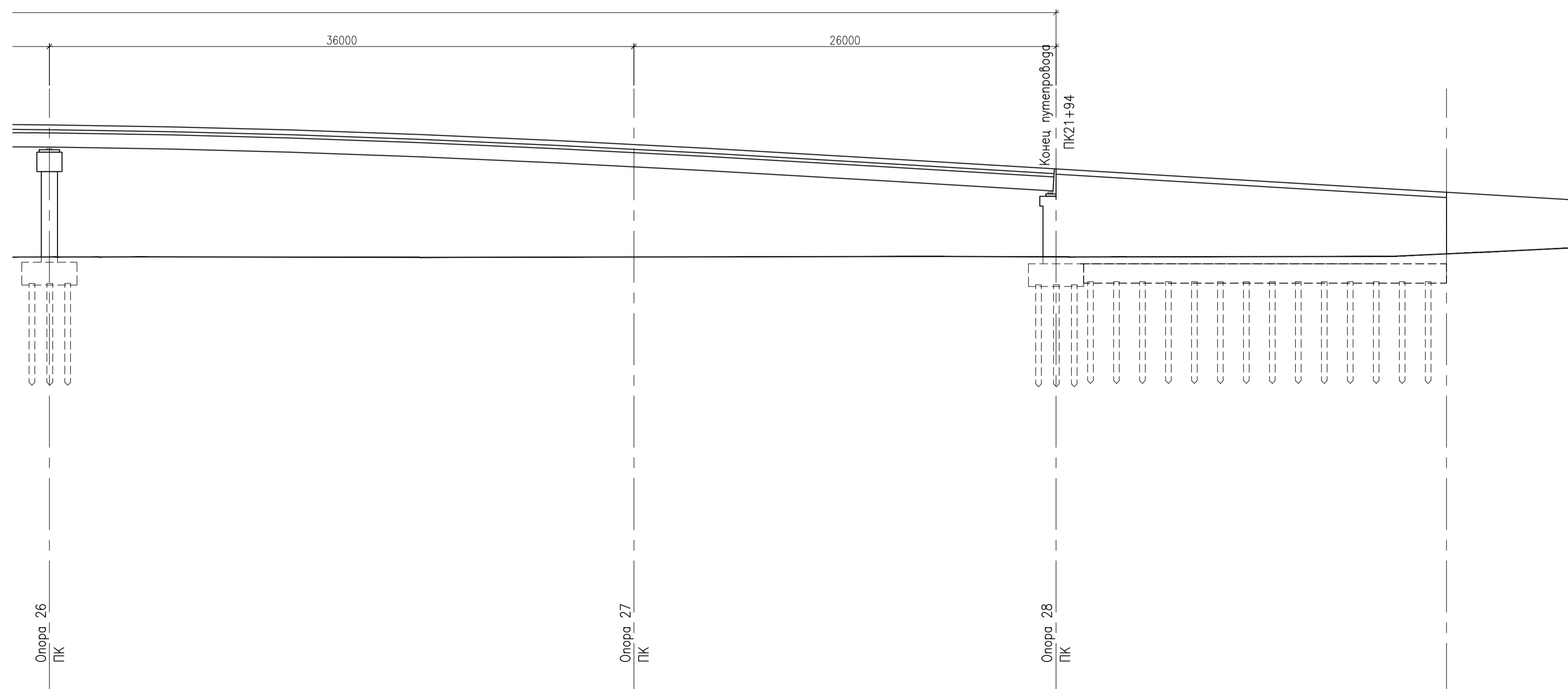


Спецификация				
Имя	И.И.И.	Лист	№ док.	Подпись
Дата				

Общий вид путепровода (1 вариант)  
М1:200



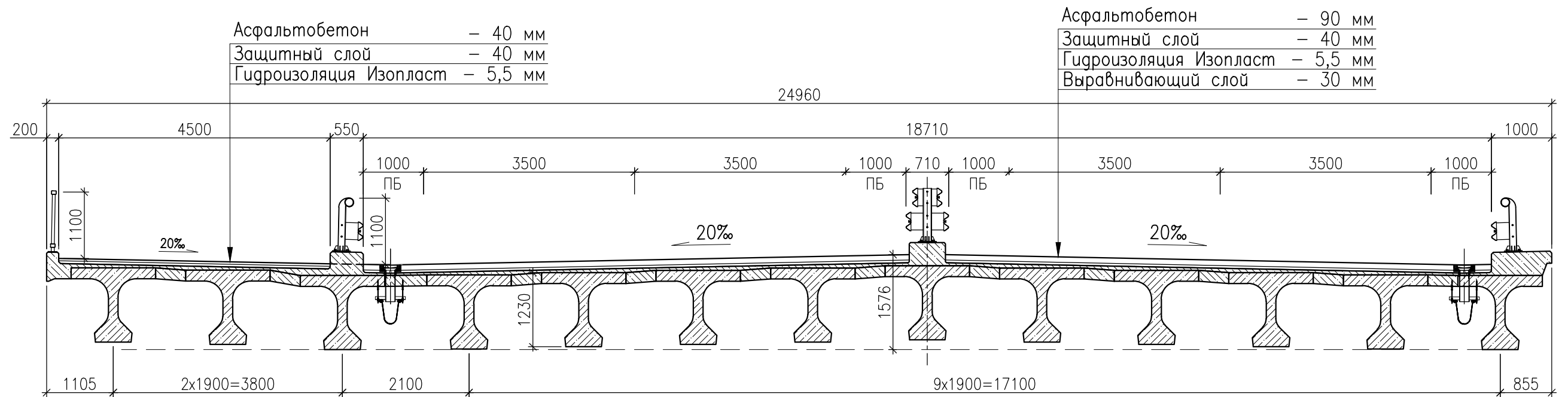
Общий вид путепровода на опоре  
М1:100



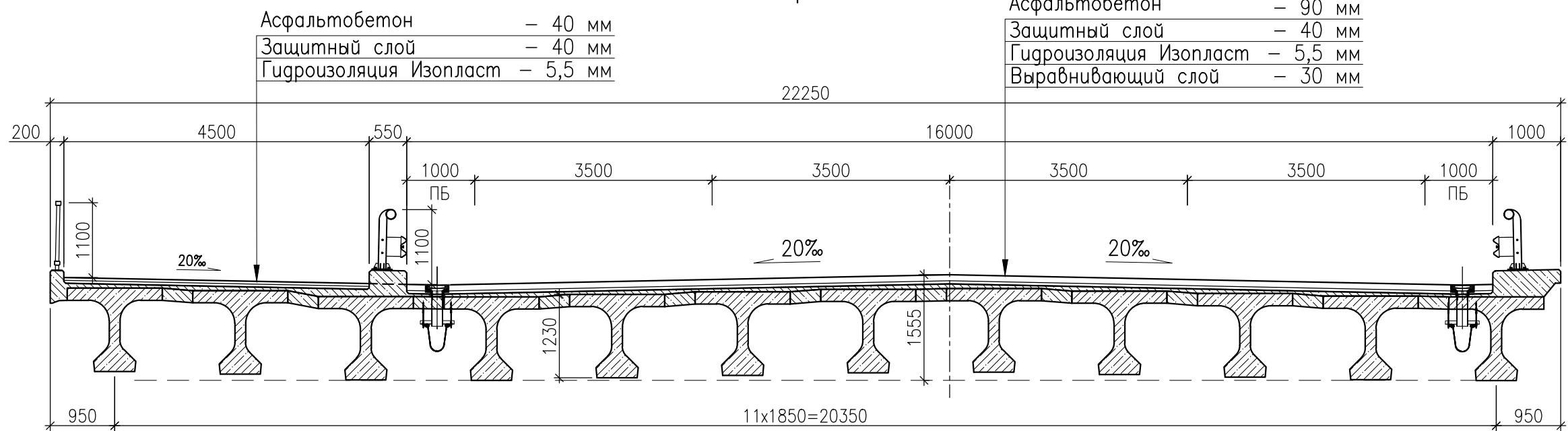
Спецификация				
Изм.	№	Лист	№ док.	Подпись
Изм.	№	Лист	№ док.	Подпись
Изм.	№	Лист	№ док.	Подпись
Изм.	№	Лист	№ док.	Подпись



Поперечное сечение со сборными ж/б балками (М1:75)  
1 вариант



Поперечное сечение со сборными ж/б балками (М1:75)  
2 вариант



Согласовано

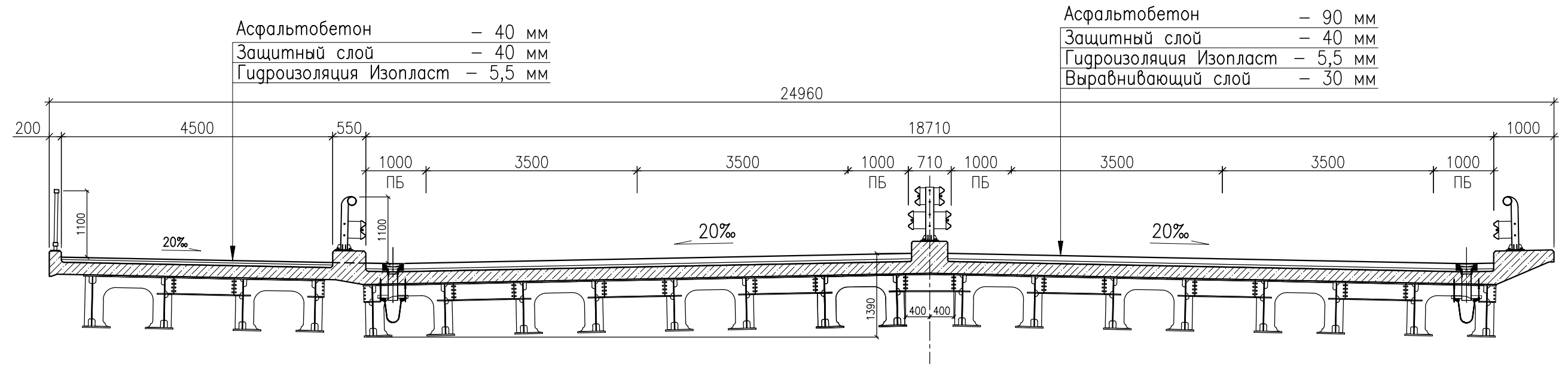
Взам. инв. N

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории

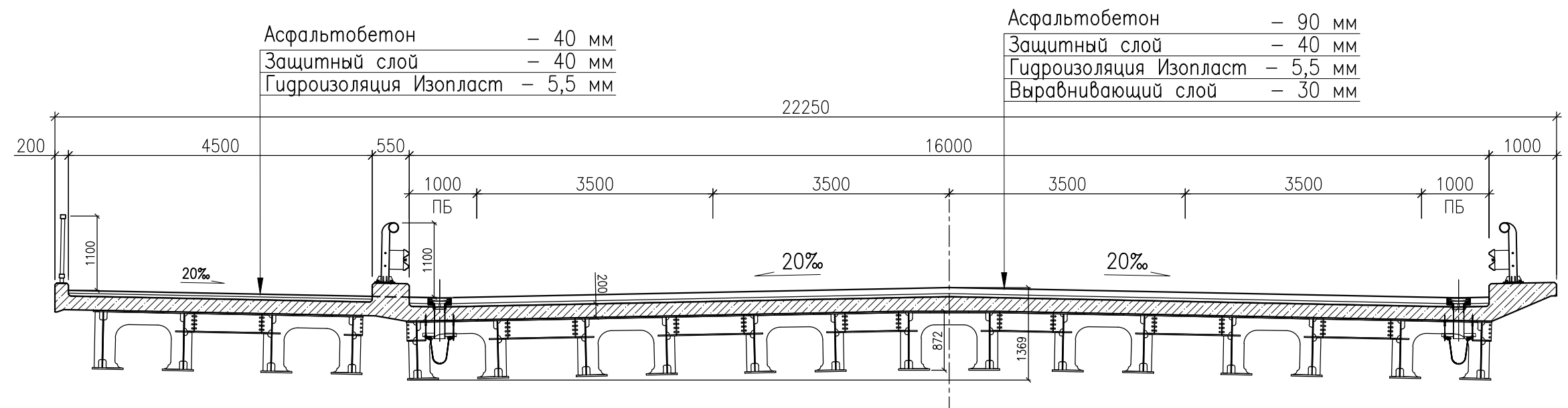
Поперечное сечение со сталежелезобетонными балками (М1:75)

1 вариант



Поперечное сечение со сталежелезобетонными балками (М1:75)

2 вариант



Согласовано	
Взам. инв. N	
Подп. и дата	
Инв. N подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории