



**Администрация городского округа
с внутригородским делением «город Махачкала»
Управление имущественных и земельных
отношений города Махачкалы**

367000, Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Коркмасова.18. эт 3 ☎ (8722) 21-00-50. e-mail: uizo@mkala.ru

«13» октября 2022 г.

№ 51.17-РД-392/22

РАСПОРЯЖЕНИЕ

**О проведении
аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков,
находящихся в муниципальной собственности городского округа
с внутригородским делением «город Махачкала»**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, п. 1 ст. 39.6, ст.ст. 39.7, 39.8, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и на основании отчетов ООО «Институт профессиональной оценки» об оценке рыночной стоимости ежегодной арендной платы:

1. Провести открытый по составу участников аукцион на право заключения договоров аренды находящихся в муниципальной собственности городского округа с внутригородским делением «город Махачкала» земельных участков (далее – аукцион) со следующими характеристиками:

Лот № 1

площадь земельного участка – 117 кв. м.;

местоположение – РД, г. Махачкала, пр. Али-Гаджи Акушинского, в районе завода радиотоваров;

кадастровый номер – 05:40:000079:1617;

категория земель – земли населенных пунктов;

разрешенное использование земельного участка – Спорт.

Лот № 2

площадь земельного участка – 269 кв. м.;

местоположение – РД, г. Махачкала, пр. Али-Гаджи Акушинского, в районе подземного перехода;

кадастровый номер – 05:40:000023:8544;

категория земель – земли населенных пунктов;

разрешенное использование земельного участка – Объекты торговли, развлечения, спорт.

2. Установить:

По лоту № 1

начальный размер ежегодной арендной платы за земельный участок, указанный в п. 1 настоящего распоряжения – 280 176 рублей 00 копеек;

размер задатка для участия в аукционе – 280 176 рублей 00 копеек (100 % от начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок, указанный в п. 1 настоящего распоряжения);

шаг аукциона – 8 400 рублей 00 копеек;

срок договора аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения – 2 года и 6 месяцев.

По лоту № 2

начальный размер ежегодной арендной платы за земельный участок, указанный в п. 1 настоящего распоряжения – 644 165 рублей 00 копеек;

размер задатка для участия в аукционе – 644 165 рублей 00 копеек (100 % от начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок, указанный в п. 1 настоящего распоряжения);

шаг аукциона – 19 300 рублей 00 копеек;

срок договора аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения – 2 года и 6 месяцев.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Начальник Управления



Н.Г. Рамазанов